

ZARZĄDZENIE NR 178/2025
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 i poz. 1080), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr LVIII/687/2022 z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 11 marca 2024 r. oraz operatu aktualizacji operatu szacunkowego z dnia 3.06.2025 r., nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerami działek 202/6 o powierzchni 0,0841 ha wraz z udziałem do 1/8 części działki 202/9 o powierzchni 0,0837 ha, położonej w obrębie Parsęcko, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 45 000,00 zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych.
- 3) ustalam wadium do czwartego przetargu w wysokości 4 500,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 450,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Parsęcko oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

WOKAT
A. Kotyła
Adwokat Kotyła

Z up. WÓJTA
Kazimierz Harasym
Zastępca Wójta