

## Uchwała Nr XXXIV/282/2009

### Rady Gminy Szczecinek

z dnia 17 listopada 2009 r.

#### w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/96/2007 Rady Gminy Szczecinek z dnia 20 listopada 2007 r. o ustaleniu wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wzorów formularzy do wymiaru tego podatku

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. nr 52 poz. 420 ), art. 5, ust. 1 i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1061, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XIII /96/2007 Rady Gminy Szczecinek z dnia 20 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wzorów formularzy do wymiaru tego podatku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 122, poz. 2319) § 1 otrzymuje brzmienie: „, § 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości położonych na obszarze gminy Szczecinek w następujących wysokościach:

1. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – 0,47 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 13,70 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł.
- e) rekreacyjnych (letniskowych) – 6,30 zł.
- f) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,10 zł.

2. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

3. od gruntów:

- a) związanych z działalnością gospodarczą bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,59 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod jeziorami, oraz zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni – 4,04 zł.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,13 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** § 2 otrzymuje brzmienie: „, § 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. Nadwyżkę powierzchni ponad 80 m<sup>2</sup> pozostałych budynków, o których mowa w §1 ust 1 pkt. 6 wykorzystywanych na nie zarobkowe potrzeby podatnika, stanowiących własność byłych rolników indywidualnych otrzymujących renty lub emerytury rolnicze.

2. Nieruchomości zajęte na działalność w zakresie zaopatrzenia wsi w wodę i odprowadzenia ścieków.

3. Budynki i grunty będące w wyłącznym posiadaniu lub trwałym zarządzie instytucji kultury oraz gminnych jednostek budżetowych.

4. Budynki lub ich części i grunty stanowiące własność (współwłasność) gminy i będące w posiadaniu organizacji zawodowych, organizacji społecznych, w tym stowarzyszeń, zajęte na potrzeby prowadzenia nieodpłatnej działalności statutowej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczecinek.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

## U Z A S A D N I E N I E

W obwieszczeniu Ministra Finansów z 03 sierpnia 2009 r. ogłoszone zostały wyższe górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2010 r. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 14 lipca 2009 r. opublikowanym w MP Nr 47, poz. 702 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2009 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2008 r. wyniósł 3,5%. Przedstawiam propozycję stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.