

RK. 6220.10.2023.MCH

D E C Y Z J A Nr 10/2023

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm);
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839); w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 07.08.2023 r. przez PV 1030 Sp. z o.o. reprezentowany przez pełnomocnika Panią Annę Kozłowską o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „budowa instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii-farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 1/12, 65/15 obręb Dałęcinko oraz działkach o nr ewid. 30/8, 36/5 obr. Dałęcino, gmina Szczecinek”.

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania dla ww. przedsięwzięcia:

I. Na etapie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00
2. Stacje transformatorowe m/SN oraz magazyny energii zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 150 m od terenów chronionych akustycznie, natomiast stację GPO w odległości nie mniejszej niż 500 m.
3. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych

- rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do „raportu oos”.
4. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
 5. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
 6. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
 7. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
 9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
 10. W przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych — urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.
 11. Planując rozmieszczenie transformatorów, magazynów energii, paneli fotowoltaicznych oraz pozostałej infrastruktury należy kierować się zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) przyjętego

uchwałą nr LXV/753/2023 Rady Gminy Szczecinek z dnia 16 czerwca 2023 r.

12. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
13. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.
14. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać czystą wodę, bez użycia środków chemicznych.
15. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
16. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych, czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm), należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować instalację ogniw fotowoltaicznych o mocy do 200 MW.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.

III. Nie nakładam obowiązku przedłożenia analizy porealizacyjnej.

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm).

V. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 07.08.2023 r. PV 1030 Sp. z o.o. reprezentowany przez pełnomocnika Panią Annę Kozłowską wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „budowa instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii-farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 1/12, 65/15 obręb Dałęcinko oraz działkach o nr ewid. 30/8, 36/5 obr. Dałęcino, gmina Szczecinek”.

Do wniosku w przedmiocie uzgodnienia wskazanej powyżej inwestycji dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowany w czerwcu 2023 r., przez autora Pana Pawła Grabowskiego Fotografia i Ochrona Środowiska. Inwestorem zadania jest ECO RESOURCES Sp. z o. o, Cierzenie 64, 77-310 Debrzno. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie planowanego przedsięwzięcia jest Wójt. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i złożonych uzupełnieniach do wniosku dały podstawę do zakwalifikowania planowanego przedsięwzięcia jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W myśl powyższego rozporządzenia, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy oraz

właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzania postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Szczecinek. Dnia 25 lutego 2022 r. tutejszy organ zawiadomił na piśmie wnioskodawcę oraz strony postępowania przez obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń. Wójt Gminy Szczecinek dnia 28 lutego 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wydał opinie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile po uzupełnieniu braków wydał postanowienie znak BD.ZZŚ.2.4901.250.2023.RB stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, po uzupełnieniu braków wydał postanowienie znak WST-K.4220.281.2023.MGN.3 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku i postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz przychylając się do postanowienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Gospodarki Wodnej w Pile w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko uznał, że w/w cechy przedsięwzięcia oraz możliwość jego oddziaływania na różne komponenty środowiska wskazują, że w celu dokonania prawidłowej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenia środowiskowych uwarunkowań konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dnia 11 stycznia 2024 r. Wójt Gminy Szczecinek nałożył postanowieniem obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „budowie instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii-farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 1/12, 65/15 obręb Dałęcinko oraz działkach o nr ewid. 30/8, 36/5 obr. Dałęcino, gmina Szczecinek”.

Inwestor w dniu 23 stycznia 2024 r. przedłożył Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Szczecinek zawiadomił strony postępowania i społeczeństwo o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Wójt Gminy Szczecinek dnia 7 lutego 2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile w sprawie uzgodnienia/opinii warunków realizacji przedsięwzięcia w związku z złożeniem przez inwestora Raportu Oceny Oddziaływania Przedsięwzięcia na Środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku nie podjął stanowiska.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile BD.ZZŚ. 4900.1.2024.RB postanowieniem uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia, określając warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia, które zostały zapisane w decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie WST-K.4221.19.2024.MGN.2, po uzupełnieniu braków, niejasności i zgromadzeniu dokumentacji, która dała dopiero podstawę do oceny wpływu projektowanej inwestycji na środowisko oraz określenia warunków jej realizacji i eksploatacji. Postanowieniem stwierdził, że nie nakłada obowiązku przedłożenia analizy porealizacyjnej oraz nie nakłada obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm), dodatkowo uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki realizacji, użytkowania i eksploatacji przedsięwzięcia, które zostały zapisane w decyzji. Uzupełnione i zgromadzone dokumenty dały podstawę do oceny wpływu projektowanej inwestycji na środowisko oraz określenia warunków jej realizacji i eksploatacji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 200 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr 1/12, 65/15 obręb Dałęcinko oraz działkach o nr 30/8, 36/5 obręb Dałęcino, gmina Szczecinek. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję nośną dla paneli,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 200 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 100 szt.,
- stację GPO,
- kontenerowe magazyny energii,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- linie kablowe,
- pozostałą infrastrukturę techniczną,
- ogrodzenie i monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 121,12 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją

przedsięwzięcia, wyniesie do 99,52 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują następujące klasoużytki: grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV, Lzr-RVI, Lzr-PsVI) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działki inwestycyjne wykorzystywane są głównie rolniczo pod uprawę pszenicy. Na obszarze planowanej inwestycji stwierdzono następujące gatunki roślin: osiet zwisły, pokrzywa, koniczyna różowa, krwawnik pospolity, bylica piołun, bylica pospolita, podbiał pospolity, dziurawiec, mietlica pospolita, babka zwyczajna, trzcinnik, perz właściwy, wierzba, sit błotny, grusza, porastające głównie brzegi przedmiotowych działek. Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do "raportu ooś", co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się grunty rolne, lasy, grunty rolne zabudowane oraz drogi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 65/11 obręb Dałęcinko, w odległości ok. 15 m od granic terenu inwestycyjnego.

Analizowane działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr LXV/753/2023 Rady Gminy Szczecinek z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Kwakowo, Trzebiechowo, Stare Wierzchowo, Grąbczyn, Dałęcinko i Dałęcino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2023 r., poz. 3632 i oznaczone symbolami: 4.1Re, 4.5Re, 4.8Re, 4.9Re, 4.12Re, 4.13Re, 4.15Re - tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii, 4.2R, 4.4R, 4.6R, 4.7R, 4.14R - tereny rolnicze, 01KDS - tereny drogi publicznej klasy ekspresowej, 02KDL - tereny drogi publicznej klasy lokalnej, 03KDD - tereny drogi publicznej klasy dojazdowej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że inwestycja zostanie zlokalizowana jedynie na terenach, na których ww. akt prawa miejscowego dopuszcza lokalizację urządzeń elektroenergetycznych.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy inwestycji względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będą transformatory nn/SN, stacja GPO oraz magazyny energii, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN oraz magazyny energii zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 150 m, zaś stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 500 m, od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w decyzji jako

warunek realizacji przedsięwzięcia. Natomiast inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne.

Analizę propagacji hałasu wykonano z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na poziomie 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej, określonych dla zabudowy zagrodowej, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W wyniku analizy przedstawionych obliczeń hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej (maksymalna wartość poziomu hałasu występująca poza terenem inwestycyjnym wynosi 30,2 dB). Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Ponadto zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody, jest obszar chronionego krajobrazu pn. „Jeziora Szczecineckie”, powołany w celu ochrony krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego, rozciągający się w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji, za drogą krajową DK11. Z uwagi na lokalizację inwestycji poza granicami wspomnianego obszaru chronionego nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na wspomniany teren.

Z przedłożonych danych wynika, że w otoczeniu farmy objętej wnioskiem zaobserwowano takie gatunki ornitofauny wymienione w załączniku II Dyrektywy Ptasiej jak: żuraw, derkacz, kania ruda, błotniak stawowy, orlik krzykliwy, lerka, czy gąsiorek, jednak gatunki te nie przystępowały do lęgów na terenie inwestycji. Podkreślenia wymaga fakt,

że w granicach obszaru zainwestowania nie występują tereny podmokłe, ani zbiorniki wodne. Planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie usytuowane wyłącznie w obrębie gruntów ornych, dotychczas użytkowanych rolniczo, zaś tereny zadrzewione stanowiące dogodne siedliska ornitofauny zostały wyłączone z zainwestowania, w związku z czym nie dojdzie do zniszczenia potencjalnych siedlisk lęgowych, odpowiadających biologicznym wymaganiom ww. gatunków.

Co prawda teren inwestycyjny stanowi element krajobrazu rolniczego, zatem może stanowić dogodne miejsce żerowiskowe dla ornitofauny, jednakże (pomimo znacznej powierzchni zajętej pod planowaną inwestycję) na wschód od inwestycji, w obszarze chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie”, znajdują się rozległe użytki rolne, dogodne dla ww. gatunków.

Na wnioskowanym terenie nie można jednak wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.

Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, co może doprowadzić do wykształcenia środowiska typowo łąkowego, stanowiącego atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 100 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w granicach sąsiadującego z inwestycją korytarza ekologicznego pn. "Lasy Zaborskie" oraz wspomnianego powyżej obszaru chronionego

krajobrazu.

Jak ustalono także w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych nie znajdują się przejścia dla zwierząt zaplanowane w ramach budowy drogi ekspresowej S11, stąd nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji zwierząt. Najbliższe względem działek inwestycyjnych przejście dla zwierząt, stanowi przejście w formie przepustu (oznaczone: P-66.2CZ, km 66+274.50), zlokalizowane w odległości około 900 m od granic wnioskowanego przedsięwzięcia. Kolejne przejście, również w formie przepustu dolnego (oznaczone P-64.2CZ, lun 64+212.50), oddalone jest około 3 km od terenu inwestycji. Natomiast przejście dla dużych zwierząt (oznaczone WE-60.0, km 60+45.34) zlokalizowane jest około 7 km. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach

środowiskowych, które nadal będą dostępne dla zwierząt. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami dotyczącymi sposobu wygrodzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny, tym samym pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z informacji będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w pobliżu wnioskowanej inwestycyjnej, planowane są dwie kolejne inwestycje o analogicznym charakterze tj.:

- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 24 MW, na działce nr 30/9, obręb Dałęcino,
- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 8 MW, na działce nr 27 w obrębie Dałęcino.

Skumulowane oddziaływanie pochodzące od wskazanych powyżej przedsięwzięć może dotyczyć etapu realizacji tych przedsięwzięć, podczas ich jednoczesnej realizacji, niemniej jednak nie są to inwestycje, których realizacja wymaga długiego czasookresu. Niemniej jednak, obszar ten nie stanowi ważnych tras migracji zwierząt, zaś w sąsiedztwie znajduje się nadal wiele otwartych terenów, które będą dostępne dla zwierząt i są dla nich atrakcyjniejszym miejscem bytowania.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Ponadto w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową zobligowano inwestora do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu oraz uciążliwości w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

W toku postępowania, ze względu na szczegółowy oraz jednoznaczny opis planowanej do

zastosowania technologii oraz stosowanych środków, mających na celu zmniejszenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”. Ze względu na lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Podsumowując, oddziaływania związane z etapem realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały wyłącznie lokalny charakter, a przy uwzględnieniu warunków nałożonych w decyzji zostaną one dodatkowo zminimalizowane. Realizacja inwestycji nie spowoduje również negatywnego wpływu na stosunki gruntowo-wodne.

Instalacje fotowoltaiczne nie są źródłem emisji substancji powodujących zanieczyszczenie atmosfery. Tym samym w ocenie tut. Organu nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Poza tym instalacje fotowoltaiczne są inwestycjami proekologicznymi, korzystającymi z odnawialnych zasobów środowiska i przyczyniającymi się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Z uwagi na powyższe nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy ooś*.

Znaczne oddalenie planowanej inwestycji od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, wyklucza potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Nie stwierdzono również konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanej inwestycji.

Nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania na możliwość osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, dla jednolitych części wód, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Najbliższe z jezior, Jezioro Wielatowo, zlokalizowane jest w odległości ok. 1,1 km od analizowanego terenu w kierunku północnym. Najbliższy ciek przepływa w odległości około 1773 m od terenu inwestycji (w kierunku północnym).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW6000181886171 Gwda do Dołgi, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego). Stan chemiczny- dobry. Przedmiotowe zamierzenie

zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące - presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego realizacji i eksploatacji, stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W oparciu o przedstawione materiały można uznać, że przedsięwzięcie nie spowoduje znaczących, negatywnych zmian w środowisku jeśli spełnione będą warunki określone w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oraz warunki zawarte w niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Szczecinek w związku z przeprowadzoną oceną oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poinformował społeczeństwo o możliwości zapoznania się z raportem oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Strony postępowania nie wniosły uwag, wniosków i zastrzeżeń do raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 572), obwieszczeniem z dnia 24 czerwca 2024r. organ zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szczecinek, na stronie BIP Urzędu Gminy Szczecinek

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Szczecinek w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 1 ust. 1 lit a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 2111) oraz części I . 45 załącznika ust do w/w ustawy ustalono i uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00zł

Otrzymuje:

1. Pani Anna Kozłowska Ul. Prosta 68, budynek Proximo I, 00-838 Warszawa
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 ustawy KPA
3. a/a

Powyższe obwieszczenie umieszczono:

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szczecinek
- na stronie BIP Urzędu Gminy Szczecinek
- na tablicy ogłoszeń (miejsce inwestycji) w m. Dałęcino
- na tablicy ogłoszeń (miejsce inwestycji) w m. Dałęcinko

Znak sprawy: RK. 6220.10.2023.MCH

Charakterystyka przedsięwzięcia

dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii-farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 1/12, 65/15 obręb Dalęcinko oraz działkach o nr ewid. 30/8, 36/5 obr. Dalęcino, gmina Szczecinek”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 200 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr 1/12, 65/15 obręb Dalęcinko oraz działkach o nr 30/8, 36/5 obręb Dalęcino, gmina Szczecinek. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję nośną dla paneli,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 200 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 100 szt.,
- stację GPO,
- kontenerowe magazyny energii,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- linie kablowe,
- pozostałą infrastrukturę techniczną,
- ogrodzenie i monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 121,12 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 99,52 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują następujące klasoużytki: grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV, Lzr-RVI, Lzr-PsVI) oraz nieużytki (N). Na obszarze planowanej inwestycji stwierdzono następujące gatunki roślin: oset zwisły, pokrzywa, koniczyna różowa, krwawnik pospolity, bylica piołun, bylica pospolita, podbiał pospolity, dziurawiec, mietlica pospolita, babka zwyczajna, trzcinnik, perz właściwy, wierzba, sit błotny, grusza, porastające głównie brzegi przedmiotowych działek. Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do "raportu ooś", co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach

realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się grunty rolne, lasy, grunty rolne zabudowane oraz drogi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 65/11 obręb Dałęcinko, w odległości ok. 15 m od granic terenu inwestycyjnego.

Analizowane działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr LXV/753/2023 Rady Gminy Szczecinek z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Kwakowo, Trzebiechowo, Stare Wierzchowo, Grąbczyn, Dałęcinko i Dałęcino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2023 r., poz. 3632 i oznaczone symbolami: 4.1Re, 4.5Re, 4.8Re, 4.9Re, 4.12Re, 4.13Re, 4.15Re - tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii, 4.2R, 4.4R, 4.6R, 4.7R, 4.14R - tereny rolnicze, 01KDS - tereny drogi publicznej klasy ekspresowej, 02KDL - tereny drogi publicznej klasy lokalnej, 03KDD - tereny drogi publicznej klasy dojazdowej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że inwestycja zostanie zlokalizowana jedynie na terenach, na których ww. akt prawa miejscowego dopuszcza lokalizację urządzeń elektroenergetycznych.

Prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będą transformatory nn/SN, stacja GPO oraz magazyny energii, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN oraz magazyny energii zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 150 m, zaś stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 500 m, od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Natomiast inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne.

Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r.,

poz. 1336, ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody, jest obszar chronionego krajobrazu pn. „Jeziora Szczecineckie”, powołany w celu ochrony krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego, rozciągający się w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji, za drogą krajową DK11. Z uwagi na lokalizację inwestycji poza granicami wspomnianego obszaru chronionego nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na wspomniany teren.

Z przedłożonych danych wynika, że w otoczeniu farmy objętej wnioskiem zaobserwowano takie gatunki ornitofauny wymienione w załączniku II Dyrektywy Ptasiej jak: żuraw, derkacz, kania ruda, błotniak stawowy, orlik krzykliwy, lerka, czy gąsior, jednak gatunki te nie przystępowały do lęgów na terenie inwestycji. Planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie usytuowane wyłącznie w obrębie gruntów ornych, dotychczas użytkowanych rolniczo, zaś tereny zadrzewione stanowiące dogodne siedliska ornitofauny zostały wyłączone z zainwestowania, w związku z czym nie dojdzie do zniszczenia potencjalnych siedlisk lęgowych, odpowiadających biologicznym wymaganiom ww. gatunków.

W pobliżu wnioskowanej inwestycyjnej, planowane są dwie kolejne inwestycje o analogicznym charakterze tj.:

- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 24 MW, na działce nr 30/9, obręb Dałęcino,
- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 8 MW, na działce nr 27 w obrębie Dałęcino.

Skumulowane oddziaływanie pochodzące od wskazanych powyżej przedsięwzięć może dotyczyć etapu realizacji tych przedsięwzięć, podczas ich jednoczesnej realizacji, niemniej jednak nie są to inwestycje, których realizacja wymaga długiego czasookresu. Niemniej jednak, obszar ten nie stanowi ważnych tras migracji zwierząt, zaś w sąsiedztwie znajduje się nadal wiele otwartych terenów, które będą dostępne dla zwierząt i są dla nich atrakcyjniejszym miejscem bytowania.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Ponadto w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową zobligowano inwestora do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu oraz uciążliwości w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Najbliższe z jezior, Jezioro Wielatowo, zlokalizowane jest w odległości ok. 1,1 km od analizowanego terenu w kierunku północnym. Najbliższy ciek przepływa w odległości około 1773 m od terenu inwestycji (w kierunku północnym).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW6000181886171 Gwda do Dołgi, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego). Stan chemiczny- dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry.