

ZARZĄDZENIE NR 183/2024
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr III/22/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 22 stycznia 2024 r. oraz 15 maja 2024 r., nieruchomości lokalowej obejmującej lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 47,35 m² znajdujący się w budynku nr 5, położonym na działce oznaczonej numerem 158/20 o powierzchni 0,0736 ha w miejscowości Trzcinnno w obrębie Gałowo i udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu w wysokości do 2849/10000 części wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 20,34 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku i działki 158/25 o powierzchni 0,0208 ha wynoszącym 5070/10000 oraz udział w działce 158/26 o powierzchni 0,0208 ha w wysokości do 1508/10000 części, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 65 000,00 zł /słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych.
- 3) ustalam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 6 500,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 650,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w Głosie Koszalińskim w wydaniu codziennym, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Jelenino oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT
redca prawny
A. Kojan
Artur Kojan

Kazimierz Harasym
Z up. WÓJTA
Kazimierz Harasym
Zastępca Wójta