

ZARZĄDZENIE NR 28/2025
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 28 stycznia 2025 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i poz. 1940), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145, 1222 i poz. 1717), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr LXII/631/2018 z dnia 27 września 2018 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 11 marca 2024 r. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 478/1 o powierzchni 1,6520 ha, położonej w obrębie Parsęcko, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 250 000,00 zł /słownie: dwanaście tysięcy złotych.
- 3) ustalam wadium do drugiego przetargu w wysokości 25 000,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 2 500,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Parsęcko oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.Urzedu) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT

A. Kotyń
Artur Kotyń

Z up. WÓJTA
Karolina Harasym
Zastępcza Wójta