

ZARZĄDZENIE NR 142/2026
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 20 lipca 2026 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), Uchwały Rady Gminy Szczecinek XXXIII/251/2026 z dnia 22 kwietnia 2026 r. oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek XXXV/273/2026 z dnia 16 czerwca 2026 w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 1 czerwca 2026 r. oraz 15 lipca 2026 r., nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerami działek 374/6 o powierzchni 0,4210 ha oraz 376/25 o powierzchni 0,0079 ha, położonej w obrębie Turowo, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 390 000,00 zł /słownie: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych.
- 3) ustalam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 39 000,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 3 900,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Turowo oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT

A. Kotyła
Artur Kotyła

Wójt

Ryszard Jasienas