ZARZĄDZENIE NR 197/2026
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 5 października 2026 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XXXIV/263/2026 z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 25 czerwca 2026 r. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 745 o powierzchni 0,0522 ha, położonej w obrębie Gwda Wielka, ustalam następujące zasady:
1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 40 000,00 zł /słownie: czterdzieści tysięcy złotych.
3) ustalam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 4 000,00 zł.
4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 400,00 zł.
5) ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gwda Wielka oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
ADWOKAT
Damian Wiśniewski

Wójt
Ryszard Jasionas