

ZARZĄDZENIE NR 246/2023
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 04 października 2023 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i poz. 1688), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr LXVII/769/2023 z dnia 25 lipca 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 12 września 2023 r., nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 34/4 o powierzchni 1,2957 ha, położonej w obrębie Turowo, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 100 000,00 zł /słownie: sto tysięcy złotych.
- 3) ustalam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 10 000,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 000,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w Głosie Koszalińskim w wydaniu codziennym, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Turowo oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
Kamila Harasym
Zastępca Wójta

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT
radca prawny

Damian Wiśniewski