

RK. 6220.25.2021.MCH

D E C Y Z J A Nr 25/2021

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm);
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839); w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 09.12.2021 r. przez ECO RESOURCES Sp. z o. o. Cierznie 64 77-310 Debrzno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej Żółtnica o mocy do 300 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na obszarze dz. ew. nr 535, 680, 682/1, 682/2, 682/5, 685/1 obr. Żółtnica oraz na obszarze dz. ew. nr 393/2 obr. Turowo, gmina Szczecinek”.

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania dla ww. przedsięwzięcia:

- I. Na etapie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
 1. Instalację wykonać zgodnie z planem zagospodarowania terenu załączonym do uzupełnienia inwestora z dnia 19.02.2024 r.
 2. Zachować wszystkie zadrzewienia oraz zbiorniki wodne występujące w obrębie działek inwestycyjnych.
 3. Projektowaną instalację fotowoltaiczną wraz z ogrodzeniem wykonać z

- zachowaniem wolnej, minimum 10-metrowej przestrzeni od granicy lasów oraz minimum 5-metrowej odległości od śródpolnych zbiorników wodnych.
4. Prace realizacyjne rozpocząć poza okresem lęgowym gatunków ptaków występujących na obszarze działek inwestycyjnych i w ich sąsiedztwie.
 5. Prace budowlano-montażowe oraz transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godz. 6.00 — 22.00.
 6. Zaplecze budowy zorganizować w obrębie działek inwestycyjnych, poza fragmentami wyłączonymi z zabudowy oraz w oddaleniu od rzutu koron drzew.
 7. Tankowanie oraz wszelkie naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycyjnym, w miejscach do tego przeznaczonych.
 8. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
 9. Ogrodzenie wokół terenu instalacji fotowoltaicznej należy wykonać pozostawiając minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazom, gadom i drobnym ssakom.
 10. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 11. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
 12. Do ewentualnego mycia paneli fotowoltaicznych stosować jedynie czystą wodę, bez żadnych dodatków chemicznych.
 13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
 14. W północnej części terenu inwestycyjnego (działki nr 680 i 682/2 obr. Żółtnica) oraz wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki nr 393/2 obr. Turowo, na odcinkach najbardziej zbliżonych do zabudowań, wykonać nasadzenia sadzonkami rodzimych

- gatunków drzew i krzewów — zgodnie z zakresem przedstawionym na Ryc. 1 zawartej na str. 5 uzupełnienia inwestora z dnia 18.12.2023 r. Nasadzenia należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, uzupełniać i pielęgnować, w tym przycinać do wysokości nie niższej niż 4 m.
15. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
 16. W przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych — urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego;
 17. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 18. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.
 19. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać czystą wodę, bez użycia środków chemicznych.
 20. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
 21. Rozmieścić panele fotowoltaiczne, transformatory, magazyny energii oraz pozostałą infrastrukturę techniczną uwzględniając zakaz montażu konstrukcji wsporczych ogniw fotowoltaicznych oraz kontenerowych stacji transformatorowych, na nieużytkach (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem N), na gruntach ornych klasy III, pastwiskach trwałych klasy III, łąkach trwałych klasy III, gruntach zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Lzr) oraz gruntach pod rowami melioracyjnymi (oznaczonych w ewidencji

gruntów i budynków symbolem W) o którym mowa w § 10 ust. 1 uchwały nr XXXII/451/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Żółtnica, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2599.

22. Infrastrukturę techniczną farmy (w tym magazyny energii) instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji.
23. Magazyny energii należy wyposażać w system bezpieczeństwa, m. in. układ kontroli temperatury oraz układ chłodzenia.
24. Przeprowadzić rekultywację terenu po zakończonej eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu przywrócenia go do stanu zgodnego z naturalnym środowiskiem.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm), należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować instalację ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 300 MW, posadowionych na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach. Konstrukcje wraz z panelami powinny osiągnąć wysokość maksymalnie do 4 m.
2. W obrębie przedmiotowej instalacji posadowić maksymalnie 64 stacje transformatorowe oraz maksymalnie 64 kontenerowe magazyny energii.
3. W przedmiotowej instalacji zastosować stacje transformatorowe o poziomie mocy akustycznej do 60 dB(A) każda, magazyny energii o poziomie mocy akustycznej do 80 dB(A) każdy oraz inwertery o poziomie mocy akustycznej do 60 dB (A) każdy.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększające absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.

III. Nie nakładam obowiązku przedłożenia analizy porealizacyjnej.

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny

oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm).

V. Dopuszcza się etapowanie decyzji.

VI. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 09.12.2021 r. ECO RESOURCES Sp. z o. o, Cierznie 64, 77-310 Debrzno wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Żółtnica o mocy do 300 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na obszarze dz. ew. nr 535, 680, 682/1, 682/2, 682/5, 685/1 obr. Żółtnica oraz na obszarze dz. ew. nr 393/2 obr. Turowo, gmina Szczecinek”.

Do wniosku w przedmiocie uzgodnienia wskazanej powyżej inwestycji dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowany w czerwcu 2023 r., przez autora Pana Pawła Grabowskiego Fotografia i Ochrona Środowiska. Inwestorem zadania jest ECO RESOURCES Sp. z o. o, Cierznie 64, 77-310 Debrzno. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie planowanego przedsięwzięcia jest Wójt. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i złożonych uzupełnieniach do wniosku dały podstawę do zakwalifikowania planowanego przedsięwzięcia jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W myśl powyższego rozporządzenia, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy oraz właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzania postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Szczecinek. Dnia 25 lutego 2022 r. tutejszy organ zawiadomił na piśmie wnioskodawcę oraz strony postępowania przez obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń. Wójt Gminy Szczecinek dnia 28 lutego 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wydał opinie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile po uzupełnieniu braków wydał postanowienie znak BD.ZZŚ.2.435.64.2022.KC stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, po uzupełnieniu braków wydał postanowienie znak WST-K.4221.91.2022.JC stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz przychyłając się do postanowień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Gospodarki Wodnej w Pile w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko uznał, że w/w cechy przedsięwzięcia oraz możliwość jego oddziaływania na różne komponenty środowiska wskazują, że w celu dokonania prawidłowej oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenia środowiskowych uwarunkowań konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dnia 13 kwietnia 2022 r. Wójt Gminy Szczecinek nałożył postanowieniem obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej „ŻÓŁTNICA” o mocy do 300MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na obszarze dz. ew. nr 535, 680, 682/1, 682/2, 682/5, 685/1 obręb Żółtnica oraz na obszarze dz. ew. nr 393/2 obręb Turowo, gmina Szczecinek”. Inwestor w dniu 23 sierpnia 2023 r. przedłożył Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Szczecinek zawiadomił strony postępowania i społeczeństwo o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Wójt Gminy Szczecinek dnia 1 września 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile w sprawie uzgodnienia/opinii warunków realizacji przedsięwzięcia w związku z złożeniem przez inwestora Raportu Oceny Oddziaływania Przedsięwzięcia na Środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku nie podjął stanowiska.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile BD.ZZŚ.2.4901.252.2023.RB postanowieniem uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia, określając warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia, które zostały zapisane w decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie WST-K.4221.63.2023.JC.6, po uzupełnieniu braków, niejasności i zgromadzeniu dokumentacji, która dała dopiero podstawę do oceny wpływu projektowanej inwestycji na środowisko oraz określenia warunków jej realizacji i eksploatacji. Postanowieniem stwierdził, że nie nakłada obowiązku przedłożenia analizy porealizacyjnej oraz nie nakłada obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm), dodatkowo uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki realizacji, użytkowania i eksploatacji przedsięwzięcia, które zostały zapisane w decyzji. Uzupełnione i

zgromadzone dokumenty dały podstawę do oceny wpływu projektowanej inwestycji na środowisko oraz określenia warunków jej realizacji i eksploatacji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 300 MW, na terenie działek nr 535, 680, 682/1, 682/2, 682/5, 685/1 w obrębie ewidencyjnym Żółtnica oraz na działki nr 393/2 w obrębie ewidencyjnym Turowo, w gminie Szczecinek. Dopuszcza się realizację inwestycji w podziale na etapy.

W projektowanej instalacji zostaną zastosowane panele fotowoltaiczne o mocy 300 - 3000 Wp każdy. Przedmiotowe panele będą pokryte powłoką antyrefleksyjną i zostaną zamontowane rzędowo z nachyleniem wynoszącym około 0° - 35° . Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wynosić będzie minimum 6 m. W ramach przedsięwzięcia projektowane jest posadowienie konstrukcji wolnostojących do mocowania paneli fotowoltaicznych. Konstrukcje te zostaną wykonane z ocynkowanej stali lub aluminium i będą wbijane lub wkręcane w ziemię. Ponadto planuje się montaż inwerterów w ilości do około 1280 szt., maksymalnie 64 kontenerowe stacje transformatorowe, wykonanie linii kablowych i dróg dojazdowych do stacji transformatorowych. W celu zapewnienia większego bezpieczeństwa sieci energetycznej i w miarę możliwości stałych dostaw energii do publicznej sieci energetycznej w zależności od popytu, inwestor przewiduje wykorzystanie kontenerowych stacji transformatorowych wraz z magazynem energii lub posadowienie odrębnych magazynów energii przy każdej stacji transformatorowej. Teren elektrowni zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 242,7809 ha, z czego pod przedmiotową instalację fotowoltaiczną inwestor planuje przeznaczyć powierzchnię do około 186,3 ha. Teren pod projektowaną instalację dotychczas wykorzystywany był pod uprawy rolne, natomiast po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji roślinności.

Teren inwestycji, objęty jest zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przedłożonymi informacjami działka nr 393/2 w obrębie Turowo, w myśl uchwały nr XXXIX/518/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 03.09.2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 3944), oznaczona jest symbolem 5Re - tj. jako tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji

urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a częściowo symbolem 6ZL - tj. jako teren lasu. Ponadto zgodnie z uchwałą nr XXXII/451/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28.04.2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Żółtnica (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2599), działki nr 535, 682/1, 682/5 i 685/1 w obrębie Żółtnica oznaczone są symbolem 2Re - tj. również jako tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych. Ww. akt prawa miejscowego wyklucza montaż konstrukcji wsporczych ogniw fotowoltaicznych oraz kontenerowych stacji transformatorowych na nieużytkach (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem N), na gruntach ornych klasy III, pastwiskach trwałych klasy III, łąkach trwałych klasy III, gruntach zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Lzr) oraz gruntach pod rowami melioracyjnymi (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem W). Z kolei w myśl uchwały nr LXVII/779/2023 Rady Gminy Szczecinek z dnia 25.07.2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Żółtnica (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2023 r., poz. 4287) działka nr 680 w obrębie Żółtnica stanowi obszar oznaczony symbolami 1PEF (tj. tereny elektrowni słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii), 1 G-PEF (tj. tereny górnictwa i wydobywania (eksploatacji powierzchniowej kruszyw naturalnych) lub elektrowni słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii (po rekultywacji terenów górniczych w kierunku rolnym)), 3PEF (tj. tereny elektrowni słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii) oraz 1L (tj. teren lasu). Zgodnie z ww. uchwałą z dnia 25.07.2023 r. działka nr 682/2 w obrębie Żółtnica zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 2PEF (tj. tereny elektrowni słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii) oraz 2G-PEF (tereny

górnictwa i wydobycia (eksploatacji powierzchniowej kruszyw naturalnych) lub elektrowni słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, a także magazynów energii (po rekultywacji terenów górniczych w kierunku rolnym)). Ww. akt prawa miejscowego wyklucza ponadto montaż konstrukcji wsporczych ogniw fotowoltaicznych oraz kontenerowych stacji transformatorowych, a także magazynów energii na nieużytkach (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem N) oraz na gruntach zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Lzr).

Z przedstawionego planu zagospodarowania terenu wynika, że kompleksy leśne, oznaczone w ww. miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego symbolami 6ZL oraz 1 L, nie będą stanowiły obszaru inwestycyjnego. Wyłączone zostaną również pozostałe obszary, o których mowa powyżej, w tym nieużytki, rowy melioracyjne, tereny zadrzewione i zakrzewione itp. Projektowana instalacja fotowoltaiczna zostanie usytuowana wyłącznie na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo. Z terenu inwestycyjnego wyłączone zostaną wszelkie zadrzewienia, oczka wodne, czy rozlewiska, ponadto instalacja zostanie odsunięta o 10 m od granicy sąsiednich kompleksów leśnych oraz 5 m od śródpolnych zbiorników wodnych. Zachowanie istniejących drzew i zbiorników wodnych oraz ww. odległości wskazano jako warunki realizacji przedmiotowej inwestycji. W celu zachowania cenniejszych fragmentów działek inwestycyjnych niniejszym postanowieniem zobligowano również inwestora, aby zaplecze budowy zorganizować w obrębie działek inwestycyjnych, poza fragmentami wyłączonymi z zabudowy oraz w oddaleniu od rzutu koron drzew.

Otoczenie planowanej inwestycji stanowią kompleksy leśne oraz grunty rolne, a także sporadycznie występująca zabudowa mieszkaniowa. W sąsiedztwie działek inwestycyjnych nie występują natomiast obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Zgodnie z przedłożonymi informacjami analizowane działki znajdują się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, w oddaleniu od jezior oraz koryt rzecznych.

Długość okresu realizacji przedsięwzięcia będzie zależna od sposobu jego etapowania, niemniej szacuje się, że średni czas budowy 1 MW potrwa od około 2 tygodni do około 1 miesiąca. Etap realizacji inwestycji związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu

materiałów przez pojazdy ciężkie oraz pracy urządzeń i maszyn (kafar, koparka). Największe uciążliwości powodowane będą pracami realizowanymi z wykorzystaniem cięższego sprzętu (wbijanie lub wkręcanie konstrukcji do gruntu), których natężenie będzie zmienne i związane z miejscem ich wykonywania. Oddziaływania te będą miały charakter wyłącznie lokalny, okresowy i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. W celu ograniczenia akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia w fazie budowy niniejszym postanowieniem wskazano, aby prace budowlano-montażowe oraz transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godz. 6.00 — 22.00.

Zaplecze budowy zostanie usytuowane w obrębie terenu przeznaczonego pod projektowaną instalację, ponadto zaplecze budowy zostanie wyposażone w odpowiednie środki zabezpieczające przedostawanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować niezwłocznie w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Do realizacji prac budowlano-montażowych będzie stosowany wyłącznie sprawny sprzęt budowlany, co zminimalizuje ryzyko niekontrolowanego przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego substancji ropopochodnych, a jednocześnie ograniczy emisję hałasu i emisję zanieczyszczeń do powietrza. Ponadto niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby tankowanie oraz wszelkie naprawy sprzętu realizować poza terenem inwestycyjnym, wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych. Podczas budowy instalacji w związku z obecnością pracowników będą powstawały ścieki socjalno-bytowe. Ścieki te będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (przenośne sanitariaty). Ze względu na budowę instalacji głównie z gotowych, dopasowanych elementów ilość odpadów powstających podczas wykonywania prac będzie ograniczona. Realizacja inwestycji będzie jednak źródłem powstawania odpadów kwalifikowanych do grupy 15 (tj. odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach), 17 (tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)) i 20 (tj. odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie), ujętych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Nie przewiduje się

powstawania odpadów niebezpiecznych podczas budowy instalacji, natomiast generowane odpady będą czasowo magazynowane w kontenerach umiejscowionych w wyznaczonym miejscu na placu budowy, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Podsumowując, oddziaływania związane z etapem realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały wyłącznie lokalny charakter, a przy uwzględnieniu warunków nałożonych niniejszym postanowieniem zostaną one dodatkowo zminimalizowane. Realizacja inwestycji nie spowoduje również negatywnego wpływu na stosunki gruntowo-wodne. Posadowienie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne w gruncie zostanie wykonane za pomocą wbijania lub wkręcania, bez potrzeby wykonywania fundamentów ani innych głębokich prac ziemnych, w tym wykopów budowlanych. Ww. prace mogą być wykonywane jedynie w miejscach posadowienia stacji transformatorowych oraz magazynów energii. Należy również podkreślić, że w związku z zaprzestaniem prowadzenia upraw polowych na danym terenie zmniejszy się dopływ środków chemicznych stosowanych w rolnictwie, co może poprawić stan środowiska gruntowo-wodnego.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Jej eksploatacja potrwa około 30 lat. Funkcjonowanie przedmiotowej instalacji nie będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków, a jedyne odpady, które mogą powstawać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te będą magazynowane w kontenerach na terenie elektrowni, a następnie przekazywane do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego, a także transformatorów suchych, które eliminują ryzyko wycieku oleju. W przypadku zastosowania w projektowanej instalacji transformatorów olejowych, urządzenia te zostaną wyposażone w misę olejową, która w przypadku awarii pomieści olej zawarty w ww. urządzeniu, co zniweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho lub myte czystą wodą, bez żadnych środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Po zakończeniu eksploatacji inwestycji poszczególne elementy elektrowni zostaną zdemontowane i przekazane do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Teren planowanej inwestycji, jak również obszar w promieniu co najmniej 1 km od projektowanej instalacji, zlokalizowany jest poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm), takich jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliższą powierzchniową formę ochrony stanowi użytek ekologiczny pn. „Torfowisko Wybudowanie”, zlokalizowany w odległości około 1,2 km w kierunku północnym od działki inwestycyjnej nr 393/2 obr. Turowo. Z uwagi na wskazaną odległość oraz na charakter inwestycji, który nie będzie miał negatywnego wpływu na jakość środowiska gruntowo-wodnego i stosunki wodne warunkujące funkcjonowanie ww. torfowiska, należy uznać, że wskazany użytek ekologiczny pozostanie poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Na potrzeby przedłożenia dokumentacji w przedmiotowej sprawie w latach 2020 — 2023 przeprowadzono badania terenowe na działkach inwestycyjnych oraz w buforze do 200 m od ich granic. Podczas prowadzonych badań obszar ww. działek w większości wykorzystywany był pod uprawy rolne, głównie zbóż. W granicach działek stwierdzono także występowanie śródpolnych kęp drzew i krzewów, miejscowo okalających niewielkie oczka wodne. Z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika również, że grunty orne miejscami przecinają rowy melioracyjne, zazwyczaj wąskie i bez zwierciadła wody. Występują również niewielkie obniżenia terenu z rozlewiskami i szuwarami. Cenniejsze fragmenty działek zostaną jednak wyłączone z terenu inwestycyjnego, a instalacja fotowoltaiczna zostanie posadowiona wyłącznie na gruntach wykorzystywanych dotychczas rolniczo.

W granicach badanych działek, na terenie przeznaczonym pod elektrownię fotowoltaiczną, nie stwierdzono występowania stanowisk roślin i grzybów podlegających ochronie gatunkowej, jak również siedlisk przyrodniczych.

Wśród bezkręgowców zaobserwowano podlegające ochronie gatunkowej trzmiela kamiennika, trzmiela ogrodowego i trzmiela ziemnego, które żerowały na kwiatostanach na obrzeżach pól uprawnych, przy alejach drzew i krzewów oraz na obrzeżach terenów leśnych. Na roślinności okalającej zbiorniki wodne występowały ślimaki winniczki, również objęte ochroną gatunkową, a w buforze badawczym, w obrębie kompleksu leśnego, zainwentaryzowano mrowisko mrówek z rodzaju *Formica*. Ponadto na powierzchni badawczej

stwierdzono obecność pospolitych, rozpowszechnionych gatunków bezkręgowców, wśród których nie było gatunków objętych ochroną, rzadkich lub zagrożonych. Przewiduje się, że zaprzestanie upraw polowych na analizowanym obszarze i rozwój roślinności pod projektowanymi panelami fotowoltaicznymi, a także zachowanie wszelkich zadrzewień oraz zbiorników wodnych wraz z otaczającą je roślinnością, nie wpłynie negatywnie na ilość gatunków bezkręgowców występujących na danym obszarze.

W granicach badanych działek, w śródpolnych oczkach wodnych, rozlewiskach oraz w pobliżu rowów melioracyjnych stwierdzono obecność chronionych gatunków płazów, w tym kumaka nizinnego, ropuchy szarej, rzekotki drzewnej, żaby moczarowej, żaby trawnej i żab zielonych, a także chronionych gatunków gadów jaszczurki zwinki, jaszczurki żyworodnej, padalca zwyczajnego i zaskrońca zwyczajnego. Siedliska ww. gatunków zostaną zachowane w wyniku zrealizowania przedmiotowej inwestycji. należy zaznaczyć, że występowania herpetofauny nie stwierdzono w otwartej przestrzeni inwentaryzowanych gruntów ornych, na których planowane jest posadowienie instalacji fotowoltaicznych. Z uwagi na wskazany niniejszym postanowieniem sposób wygrodzenia planowanej instalacji, z zapewnieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, teren inwestycyjny będzie w dalszym ciągu dostępny dla herpetofauny.

Zaobserwowane podczas badań terenowych gatunki ornitofauny należą głównie do szeroko rozpowszechnionych ptaków krajobrazu rolniczego i leśnego, natomiast niektóre ujęto w załączniku I Dyrektywy Ptasiej lub Czerwonej Liście Ptaków Polski (bielik, błotniak stawowy, bocian biały, dzięcioł czarny, gąsiorek, kania ruda, lerka, żuraw). Ptaki obserwowane były głównie na przelotach. Zdecydowana większość ptaków ma swoje siedliska w zadrzewieniach śródpolnych oraz w kompleksach leśnych.

Mając powyższe na uwadze, szczegółowej analizie poddano rozmieszczenie stanowisk gąsiorka i żurawia, które zostały stwierdzone na terenie inwestycyjnym i które znajdują się na liście gatunków z załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG. Należy podkreślić, że stanowiska te znajdują się poza gruntami ornymi, które zostaną przekształcone w wyniku budowy projektowanych elektrowni fotowoltaicznych. Tym samym zostaną one zachowane w wyniku zrealizowania przedmiotowej inwestycji. W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów, ponadto pod panelami fotowoltaicznymi i pomiędzy nimi zostanie zapewniona sukcesja roślinności, co nie wykluczy dalszego bytowania ww. gatunku na analizowanym terenie. Ponieważ w ww. opracowaniu wskazano, że gąsiorek należy do ptaków bardzo wrażliwych na

niepokojenie (przy czym szczególnie krytyczny jest okres budowania gniazda, składania jaj i początek inkubacji), niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby prace realizacyjne rozpocząć poza okresem lęgowym gatunków ptaków występujących na przedmiotowym obszarze.

Z kolei żurawie w czasie lęgów korzystają z wszelkich mokradeł, które nadają się do budowy gniazda. Preferują oczka wodne, zabagnienia i jeziora w otoczeniu lasów podmokłych (olsy, łągi) oraz wśród suchych borów. Znaczna część par gniazduje na oczkach śródpolnych, a także w dolinach rzecznych, np. starorzecza, zabagnienia i okresowe zalewiska. Kluczowym czynnikiem w czasie lęgów jest stałe utrzymywanie poziomu wody (20-40 cm) wokół miejsca gniazdowego. Gatunek ten żeruje głównie w krajobrazie rolniczym. Zgodnie z informacjami, zawartymi w uzupełnieniu do *raportu oos* przedłożonym w dniu 29.12.2023 r., gniazdo żurawia stwierdzono w zadrzewieniu w granicach jednej z działek ewidencyjnych, przeznaczonych pod inwestycję, jednak zadrzewienie to wraz z potencjalnym siedliskiem lęgowym gatunku, czyli niewielkim oczkiem wodnym, zostało wyłączone z terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję. Wskazane siedlisko żurawia będzie zabudowane jedynie od strony północnej, natomiast tereny znajdujące się od strony południowej będą w dalszym ciągu dostępne dla analizowanego gatunku. W ww. uzupełnieniu *raportu oos* wskazano również, że w ramach prowadzonych badań nie zaobserwowano ptaków odbywających lęgi i wodzące młode na terenie przeznaczonym pod inwestycję. Wskazane w niniejszej decyzji warunków realizacji przedsięwzięcia, dotyczące rozpoczęcia prac poza okresem lęgowym ptaków oraz konieczność zachowania i odsunięcia instalacji od zadrzewień i zbiorników wodnych mają na celu ograniczenie wpływu planowanej inwestycji m.in. na ww. gatunek ornitofauny. W buforze badawczym, w kompleksie leśnym usytuowanym częściowo na terenie działki inwestycyjnej nr 680 obr. Żółtnica, zinwentaryzowano gniazdo należące do myszołowa. Zajęcie terenu inwestycyjnego pod projektowaną instalację fotowoltaiczną nie spowoduje całkowitego ubytku powierzchni żerowiskowej ww. gatunku. W kierunku południowym i zachodnim od zinwentaryzowanego gniazda znajdują się dogodne miejsca żerowiskowe dla myszołowa, którego łowiskami są pola, łąki, stepy oraz bagna. Należy również zaznaczyć, że w kierunku północnym, w odległości około 0,8 km od granicy terenu inwestycyjnego ustanowiona jest strefa ochrony bociana czarnego, a w odległości około 1,2 km strefa ochrony bielika.

Podczas badań terenowych nie zaobserwowano obecności bociana czarnego, co potwierdza, że teren inwestycyjny nie jest atrakcyjny dla ww. gatunku.

W trakcie badań przeprowadzonych na potrzeby *raportu oos* stwierdzono sporadyczne występowanie ww. gatunku — bielik obserwowany był dwukrotnie i krążył na znacznej wysokości poza buforem badawczym, około 500 m od granic działek ewidencyjnych. Obszar inwestycyjny nie stanowi zatem istotnego żerowiska dla tego gatunku, a jeziora znajdujące się w kierunku północno-wschodnim i północno-zachodnim od stref ochrony bielika zapewniają bielikowi bazę pokarmową (ptaki wodno-błotne, ryby), w przeciwieństwie do niewielkich śródpolnych zbiorników wodnych występujących na terenie działek inwestycyjnych.

Zachowanie wszelkich zadrzewień w obrębie terenu inwestycyjnego, jak również realizacja przedsięwzięcia zgodnie z warunkami nałożonymi niniejszym postanowieniem pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na ornitofaunę występującą na danym terenie, w tym również na gatunki, dla których ustanowiono strefy ochrony. W celu ograniczenia efektu olśnienia na etapie eksploatacji inwestycji, jako działanie ograniczające negatywne oddziaływanie na ornitofaunę wskazano, aby panele fotowoltaiczne zostały pokryte warstwą antyrefleksyjną, a ogrodzenie było pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego. Ponadto w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. W celu uniknięcia śmiertelności gatunków zwierząt, mogących wykorzystywać teren inwestycji, prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej, co również wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji.

Wzdłuż pobliskich alei drzew, przy zadrzewieniach, na skraju i we wnętrzu kompleksów leśnych, a także w pobliżu zabudowań, podczas rejestracji wieczorno-nocnych zarejestrowano głosy 3 gatunków nietoperzy: borowca wielkiego, karlika małego i karlika większego. W inwentaryzacji przyrodniczej wskazano, że wpływ inwestycji na chiropterofaunę zostanie zminimalizowany poprzez zachowanie istniejących drzew i krzewów oraz brak stałego oświetlenia w porze nocnej. Powyższe znalazło odzwierciedlenie we wskazanych warunkach realizacji inwestycji.

Na inwentaryzowanym terenie stwierdzono również występowanie innych ssaków, z których większość stanowią gatunki szeroko rozpowszechnione w kraju (dzik, jeleń szlachetny, sarna europejska, lis, kuna, nornik polny). Ich obecność lub ślady bytowania

zaobserwowano głównie w kompleksach leśnych w otoczeniu terenu inwestycyjnego. Na powierzchni badawczej zinwentaryzowano także ślady bytowania bobra europejskiego i kreta europejskiego, objętych ochroną częściową. Działki inwestycyjne znajdują się poza granicami sieci korytarzy ekologicznych, a większe zwierzęta wykorzystują głównie tereny leśne i obszary wodno-błotne w okolicy jako miejsca szlaków migracji. Tym samym dotychczasowe szlaki wędrówek zwierzyny nie zostaną zakłócone.

W odniesieniu do migracji gatunków należy zaznaczyć, że w odległości około 260 m w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego przebiega trasa drogi ekspresowej S 11. Drogi ekspresowe stanowią potężną przeszkodę dla wędrówek fauny, dlatego w ich obrębie projektowane są przejścia dla małych, średnich i dużych zwierząt. Dodatkowo rozwój terenów o funkcji przemysłowej (w tym instalacji fotowoltaicznych) w sąsiedztwie dróg krajowych uznano za jedno z największych zagrożeń dla migrujących zwierząt, a odpowiednie kształtowanie przestrzeni w otoczeniu przejść dla zwierząt jako niezbędne do osiągnięcia najbardziej efektywnych powiązań ekologicznych i ochrony gatunków. Teren inwestycyjny znajduje się jednak w odległości ponad 400 m od najbliższego przejścia dla zwierząt, przy czym wskazana odległość pokryta jest dodatkowo gęstym kompleksem leśnym. W opracowaniu pn. „Dobre praktyki w zakresie zagospodarowania przestrzennego wokół przejść dla zwierząt” wydanym przez ODOŚ wskazano, że rozwój zabudowy (mieszkaniowej, przemysłowej, usługowej oraz obiektów komunikacji) w promieniu 500 m od przejścia dla zwierząt, bez pozostawienia pasa wolnego od zabudowy bądź zalesionego o szerokości minimum 200 m ma negatywny wpływ na przejścia dla zwierząt. Również zgodnie z „Poradnikiem projektowania przejść dla zwierząt i działań ograniczających śmiertelność fauny przy drogach” Rafała T. Kurka niewskazane jest lokalizowanie przejść dla dużych i średnich zwierząt bliżej niż 500 m od granic obszarów zabudowy (istniejącej oraz planowanej w dokumentach i opracowaniach planistycznych). Ww. odległość można zmniejszyć w przypadku zwartych kompleksów leśnych o dobrych właściwościach izolacyjnych lub sprzyjającej izolacji rzeźbie terenu, zatem obecność terenu leśnego zapewni prawidłowe funkcjonowanie najbliższego przejścia dla zwierząt w ciągu drogi S11. W odniesieniu do przedsięwzięcia objętego niniejszym wnioskiem, z uwagi na występowanie stwierdzonych gatunków fauny, w tym podlegających ochronie prawnej, niniejszym postanowieniem wskazano, aby podczas realizacji inwestycji na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich

drobnych zwierząt, regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Rozpoczęcie prac realizacyjnych zgodnie z warunkami nałożonymi niniejszym postanowieniem, tj. poza okresem lęgowym ornitofauny, spowoduje, że prace te rozpoczną się także poza kluczowym okresem rozrodu innych gatunków dziko występujących zwierząt. Z uwagi na występowanie stwierdzonych gatunków fauny głównie w sąsiedztwie gruntów przeznaczonych pod projektowane instalacje fotowoltaiczne należy uznać, że teren inwestycyjny, z racji jego rolniczego użytkowania, nie stanowi dogodnego siedliska bytowania zwierząt. Z kolei po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił tereny biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania drobnych gatunków fauny, w tym owadów, płazów i gadów. Niezbędne jest zatem zastosowanie ogrodzenia terenu zapewniającego migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej, z zachowaniem co najmniej 20 cm wolnej przestrzeni N - od poziomu gruntu. Z uwagi na wyłączenie cenniejszych przyrodniczo części działek inwestycyjnych z zainwestowania, dostępność terenów leśnych w otoczeniu, pozostawienie pasa wolnej przestrzeni o szerokości minimum 10 m pomiędzy lasami, a ogrodzeniem instalacji, przewiduje się, że wędrówki zwierząt nadal będą możliwe. Ponadto projektowana instalacja nie będzie stanowiła jednej wygradzonej powierzchni, ponieważ pomiędzy niektórymi działkami inwestycyjnymi znajdują się drogi lokalne (działki drogowe nr 679 i 681 obr. Żółtnica).

Mając na względzie powyższe, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji na bioróżnorodność analizowanego terenu. Projektowana instalacja fotowoltaiczna znajduje się w pobliżu zabudowy o charakterze mieszkalnym. Najbliższe budynki zlokalizowane od północnej strony działek inwestycyjnych nr 680 i 682/1 obr. Żółtnica oddzielone są od planowanej inwestycji jedynie działką drogową nr 679. Ponadto w kierunku południowo-zachodnim od działki inwestycyjnej nr 393/2 obr. Turowo znajdują się zabudowania miejscowości Miękowo, której najbliższy budynek usytuowany jest w odległości niespełna 100 m od projektowanej instalacji. Projektowane stacje transformatorowe, magazyny energii oraz inwertery na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą stanowiły źródła hałasu, w związku z czym do *raportu oos* załączono analizę akustyczną, dotyczącą oddziaływania planowanej inwestycji. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektowane stacje transformatorowe będą charakteryzowały się poziomem mocy akustycznej

do 60 dB(A) każda, magazyny energii - poziomem mocy akustycznej do 80 dB(A) każdy, a inwertory - poziomem mocy akustycznej do 60 dB (A) każdy. Powyższe wartości ujęto w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Analiza została przeprowadzona dla pory nocnej, w której obowiązują bardziej restrykcyjne normy w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu i wykazała, że poziom prognozowanego hałasu na granicy najbliższego terenu podlegającego ochronie akustycznej nie przekroczy 30 dB. Zatem emisja hałasu do środowiska nie przekroczy dopuszczalnych norm względem terenów chronionych akustycznie, ustalonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U, z 2014 r., poz. 112), tj. poziomu 55 dB w ciągu dnia i 45 dB w ciągu nocy określonego dla zabudowy zagrodowej oraz poziomu 50 dB w ciągu dnia i 40 dB w ciągu nocy określonego dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W związku z powyższym eksploatacja projektowanej instalacji nie powinna powodować uciążliwości dla mieszkańców pobliskiej zabudowy.

W raporcie o oś wykazano również, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia na terenach zamieszkałych i dostępnych dla ludzi nie nastąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego pochodzącego od elementów instalacji, określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz, 2448), zgodnie z którym dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości 10 kV/m w przypadku natężenia pola elektrycznego oraz 60 A/m w przypadku natężenia pola magnetycznego. Należy również podkreślić, że zgodnie z przedłożonymi informacjami w obrębie projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie przewiduje się utworzenia głównego punktu odbioru (CIPO), generującego wyższe wartości oddziaływania elektromagnetycznego niż standardowe wyposażenie elektrowni fotowoltaicznej.

Instalacje fotowoltaiczne nie są źródłem emisji substancji powodujących zanieczyszczenie atmosfery. Tym samym w ocenie tut. Organu nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Poza tym instalacje fotowoltaiczne są inwestycjami proekologicznymi, korzystającymi z odnawialnych zasobów środowiska i przyczyniającymi się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza terenami parków krajobrazowych, czy obszarów chronionego krajobrazu, wyznaczonych w celu ochrony szczególnych wartości

krajobrazowych. Przedsięwzięcia te zaplanowano w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy oraz kompleksy leśne, w ich pobliżu znajduje się również nieliczna zabudowa. Analizując wpływ przedsięwzięcia na krajobraz należy stwierdzić, że realizacja planowanej elektrowni fotowoltaicznej może wpłynąć na walory krajobrazowe, gdyż będzie obiektem wyróżniającym się w otoczeniu instalacji. Należy jednak zaznaczyć, że projektowana instalacja charakteryzować się będzie niewielką wysokością konstrukcji, tj. do 4 m. Ponadto inwestor przewiduje nasadzenie rodzimych gatunków drzew i krzewów w północnej części terenu inwestycyjnego (działki nr 680 i 682/2 obr. Żółtnica) oraz wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki nr 393/2 obr. Turowo, na odcinkach najbardziej zbliżonych do zabudowań, o łącznej długości około 425 m. W celu złagodzenia wpływu inwestycji na krajobraz i zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu niniejszym postanowieniem doprecyzowano, aby nasadzenia te wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata je utrzymywać, uzupełniać i pielęgnować, w tym przycinać do wysokości nie niższej niż wysokość projektowanej konstrukcji, tj. 4 m. Na podstawie ogólnodostępnych ortofotomap ustalono, iż pozostałe zabudowania znajdujące się w pobliżu planowanej inwestycji będą częściowo osłonięte istniejącym drzewostanem. Aby nie zakłócać pory nocnej mieszkańcom pobliskiej miejscowości na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie należy stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej w porze nocnej, co wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji.

Z przedłożonych informacji wynika, że w sąsiedztwie działek inwestycyjnych brak jest innych przedsięwzięć, których realizacja mogłaby powodować kumulację oddziaływań z przedmiotową elektrownią fotowoltaiczną.

Z uwagi na powyższe nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy ooś*.

Znaczne oddalenie planowanej inwestycji od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, wyklucza potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Nie stwierdzono również konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie RW6000091886189 Osoka, która posiada status naturalnej części wód. Brak danych na temat stanu i potencjału ekologicznego. Ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny;

zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D. Stan chemiczny: dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące — presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Uwzględniając klasyfikację, charakter i skalę inwestycji, po przeanalizowaniu KIP, nie można wykluczyć negatywnego wpływu inwestycji na zasoby wodne i stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W oparciu o przedstawione materiały można uznać, że przedsięwzięcie nie spowoduje znaczących, negatywnych zmian w środowisku jeśli spełnione będą warunki określone w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oraz warunki zawarte w niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Szczecinek w związku z przeprowadzoną oceną oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poinformował społeczność o możliwości zapoznania się z raportem oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Strony postępowania nie wniosły uwag, wniosków i zastrzeżeń do raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 572), obwieszczeniem z dnia 24 czerwca 2024r. organ zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do

publicznej wiadomości przez zamieszczenie obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szczecinek, na stronie BIP Urzędu Gminy Szczecinek

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Szczecinek w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 1 ust. 1 lit a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 2111) oraz części I . 45 załącznika ust do w/w ustawy ustalono i uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00zł

Otrzymuje:

1. ECO RESOURCES Sp. z o. o. Cierznie 64 77-310 Debrzno
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 ustawy KPA
3. a/a

Powyzsze obwieszczenie umieszczono:

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szczecinek
- na stronie BIP Urzędu Gminy Szczecinek
- na tablicy ogłoszeń w m. Żółtnica
- na tablicy ogłoszeń w m. Turowo

