

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

2025 -04- 29

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta

Szczecinek, dnia 29 kwietnia 2025r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Edyta Agnieszka Iwańska (Szuta)**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

Urodzona **1 grudnia 1976r. w Człuchowie**

Prezes Zarządu spółki Invest Park Szczecinek sp. z o.o. z siedzibą w Gwdzie Wielkiej

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **20 000,00 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową)**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **10 € (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową)**
- papiery wartościowe: *nie dotyczy*, na kwotę: *nie dotyczy*

II.

1. Dom o powierzchni: powierzchnia zabudowy 158 m², powierzchnia użytkowa ok. 280 m², o wartości: 500 000 zł tytuł prawny: akt własności, dom znajduje się na działce w użytkowaniu wieczystym o pow. 1932m² o wartości ok. 120 000 zł. Na działce znajdują się także budynki gospodarcze o pow. zabudowy 62 m² (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową, nabyty notarialnie w 2021r.). Działka jest w użytkowaniu wieczystym do 5 grudnia 2089r. (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową, nabyty notarialnie w 2021r.).

Iwańska

2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy**

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

rodzaj gospodarstwa:, powierzchnia:

o wartości:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

a) Działka rolna (udział 6 / 42) o powierzchni 0,7186 ha nabyta notarialnie w 2019r. o wartości ok. 5000 zł, tytuł prawny: akt własności (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).

b) Działka (przeznaczenie pod usługi turystyczne) o powierzchni 5117m² zabudowana budynkiem umywalni o powierzchni zabudowy 46m², 6 budynkami w konstrukcji drewnianej o powierzchni zabudowy 30m² każdy, budynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 35 m² o wartości łącznej ok. 500 000 zł tytuł prawny: akt własności (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową, nabyty notarialnie w 2021r.). Działka jest w użytkowaniu wieczystym do 5 grudnia 2089r.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

.....**nie dotyczy**.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

.....**nie dotyczy**.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....**nie dotyczy**.....

– osobiście

– wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....**nie dotyczy**.....

– osobiście

– wspólnie z innymi osobami

Janusz

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

- **Invest Park Szczecinek sp. z o.o. z siedzibą w Gwdzie Wielkiej (prezes zarządu) od 1 grudnia 2022r.**
- **SIM Gmina Szczecinek sp. z o.o. w Szczecinku (prezes zarządu) od 09.03.2022r. do 31.12.2024r.**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **Aqua Tur sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku od 12.09.2024r.**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości:

- **Invest Park Szczecinek sp. z o.o. – dochód 125 895,47 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **SIM Gmina Szczecinek sp. z o.o. – dochód 100 494,54 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **Aqua Tur sp. z o.o. – dochód 5679,51 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**

2. W spółdzielniach:

.....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy):

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

.....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **Zakład Gospodarki Komunalnej LIPKA Sp. z o.o. w Lipce (przewodnicząca rady nadzorczej) od dnia 01.04.2015r. do 18.07.2024r. – dochód za 2024r. wyniósł 5139,74 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **ZGM TBS sp. z o.o. w Szczecinku (członek rady nadzorczej) od 18.07.2024r. do 11.09.2024r. – dochód za 2024r. wyniósł 3554,70 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **VW Transporter T5, rok prod. 2012, wartość ok. 30 000 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową), VW Touareg rok prod. 2008, wartość ok. 30 000 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową) - samochód użytkowany w działalności gospodarczej małżonka).**

Juauh

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- **debet w wysokości 17 000 w PKO BP SA oprocentowanie 17,75 %, wykorzystanie na dzień 31.12.2024r. wyniosło 9437 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **kredyt gotówkowy w wysokości 75 981 zł w PKO BP SA na zakup nieruchomości i remont , oprocentowanie 12,85 %, pozostało do spłaty ok. 92 257 zł, w tym raty kapitałowe ok. 60 506 zł, raty odsetkowe ok. 31 751 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **kredyt gotówkowy w Santander Consumer Bank Polska w wysokości 20 000 zł, oprocentowanie 17,50%, pozostało do spłaty 20 000 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **kredyt gotówkowy w BS Białogard w kwocie 50 000zł, oprocentowanie 11,99%, pozostało do spłaty 42 907,76 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**
- **kredyt gotówkowy w BS Białogard w kwocie 50 000zł, oprocentowanie 11,99%, pozostało do spłaty 42 907,76 zł (majątek objęty małżeńską wspólnotą majątkową).**

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

- 1.
2. *nie dotyczy*
3. *nie dotyczy*
4.
 - a)
 - b)

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Szczecinek 28.04.2025

(miejscowość, data)

Edyta Iwan

(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.