UCHWAŁA NR …./…../2026
RADY GMINY SZCZECINEK
z dnia …… 2026 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) Rada Gminy Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/246/2026 Rady Gminy Szczecinek z dnia 19 marca 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek przyjętego uchwałą Nr LXVII/778/2023 Rady Gminy Szczecinek z dnia 25 lipca 2023 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo przyjętego uchwałą Nr XLIV/440/2017 z dnia 3 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 1 września 2017 r. poz. 3610).
2. Przedmiotem zmiany ustaleń planu są przepisy §10 uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XLIV/440/2017 z dnia 3 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 1 września 2017 r. poz. 3610).
3. Integralną część uchwały w sprawie zmiany planu stanowią:
1) załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
2) załącznik nr 2 – dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne.

§ 2. W uchwale Nr XLIV/440/2017 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 sierpnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 1 września 2017 r. poz. 3610) wprowadza się następujące zmiany:

1) w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne, § 10 otrzymuje brzmienie.

„§ 10. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu – zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych, dla których charakterystycznym parametrem jest wysokość (w szczególności stacji bazowych telefonii komórkowej, masztów, kominów i silosów), w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr S11 i nr 20 mniejszej niż wysokość tych obiektów, z jednoczesnym zachowaniem wymagań określonych w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.”

§ 3. Pozostałe ustalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo, przyjętego uchwałą Nr XLIV/440/2017 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 sierpnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Turowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 1 września 2017 r. poz. 3610), w tym załącznik graficzny, zwany rysunkiem planu, pozostają bez zmian.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.