

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm)  
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	KO1I/00016240/1	Działka 138/8 z udziałem do 1/6 w działce 138/11 Obręb i miejscowość Spore	138/8 - 0,0810 ha Lzr-PsV - 0,0810ha  138/11 - 0,1245 ha Lzr-RVI - 0,0804 ha Lzr-PsV - 0,0441 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Spore przylega do Jeziora Spore. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 138/11, która pełnić będzie funkcję dojazdową. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieci: E i W.	Nieruchomość oznaczona nr dz. 138/8 w mpzp oznaczona jest symbolem "US-3 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.75". Nieruchomość oznaczona nr dz. 138/11 w mpzp oznaczona jest symbolem "US-3 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.75", "KD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych" i „KL-1drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 16 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych	100.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2.	KO1I/00016240/1	Działka 138/9 z udziałem do 1/6 w działce 138/11 Obręb i miejscowość Spore	138/9 - 0,0810 ha Lzr-PsV - 0,0801 ha Lzr-RVI - 0,0009 ha  138/11 - 0,1245 ha Lzr-RVI - 0,0804 ha Lzr-PsV - 0,0441 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Spore przylega do Jeziora Spore. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 138/11, która pełnić będzie funkcję dojazdową. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieci: E i W.	Nieruchomość oznaczona nr dz. 138/9 w mpzp oznaczona jest symbolem "US-3 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.75". Nieruchomość oznaczona nr dz. 138/11 w mpzp oznaczona jest symbolem "US-3 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.75", "KD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych" i „KL-1drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 16 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych	100.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO1I/00016240/1	Działka 138/10 z udziałem do 1/6 w działce 138/11 Obręb i miejscowość Spore	138/10 - 0,1183 ha Lzr-RVI - 0,0136 ha Lzr-PsV - 0,1047 ha  138/11 - 0,1245 ha Lzr-RVI - 0,0804 ha Lzr-PsV - 0,0441 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Spore przylega do Jeziora Spore. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 138/11, która pełnić będzie funkcję dojazdową. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieci: E i W.	Nieruchomość oznaczona nr dz. 138/10 w mpzp oznaczona jest symbolem "US-3 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.75". Nieruchomość oznaczona nr dz. 138/11 w mpzp oznaczona jest symbolem "US-3 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.75", "KD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych" i „KL-1drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 16 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych	120.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4	KO1I/00016324/4	Działka 101/1 Obręb i miejscowość Mosina	101/1 - 0,0864 ha Bp - 0,0864 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centralnej części miejscowości Mosina. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieci: E i W, Ks..	Nieruchomość oznaczona nr dz. 101/1 w mpzp oznaczona jest symbolem „UN - tereny zabudowy usług nieuciążliwych”	50.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **06.09.2022 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.