

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	KO1I/00016243/2	Działka 765/4 Obręb i miejscowość Parsęcko	765/4- 0,1302 ha RV - 0,1302 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Parsęcko. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej poprzez drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Działka jest nieuzbrojona. W drodze powiatowej znajdują się sieci wod-kan, telekomunikacyjna oraz energetyczna.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "15MN,U- tereny zabudowy mieszkaniowej".	80.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2.	KO1I/00016243/2	Działka 765/5 Obręb i miejscowość Parsęcko	765/5- 0,2090 ha RV - 0,2090 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Parsęcko. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej poprzez drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Działka jest nieuzbrojona. W drodze powiatowej znajdują się sieci wod-kan, telekomunikacyjna oraz energetyczna	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "15MN,U- tereny zabudowy mieszkaniowej".	110.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO1I/00016322/0	Działka 84/5 Obręb i miejscowość Wilcze Laski 19	84/5 - 0,3034 ha RV – 0,0791 ha Bi – 0,2243ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Wilcze Laski 19 o powierzchni użytkowej 581,21 m ² po byłej szkole oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 98,97 m ² , położona w środkowej części m. Wilcze Laski. Budynek posiada przyłącze kanalizacyjne, wodociągowe, energetyczne. Działka ma dostęp do asfaltowej drogi publicznej	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "UN- 2- tereny zabudowy usług oświaty".	850.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4.	KO1I/00016241/8	Działka 114/7 z udziałem do ¼ w działce 114/8 Obręb i miejscowość Gwda Mała	114/7 – 0,0849 ha RVI - 0,0849 ha 114/8 – 0,0471 ha dr – 0,0471ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona ok. 6,5 km od miasta Szczecinek przy drodze krajowej nr 20 w środkowej części miejscowości Gwda Mała. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 114/8. Działki nie są uzbrojone. W drodze powiatowej znajdują się sieci wod-kan, telekomunikacyjna oraz energetyczna.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75". „ KZ -2 - drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o szer. 20 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych"	50.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
5.	KO1I/00016241/8	Działka 114/6 z udziałem do ¼ w działce 114/8 Obręb i miejscowość Gwda Mała	114/6 – 0,0915 ha RVI - 0,0485 ha Lzr–RVI – 0,0430 ha 114/8 – 0,0471 ha dr – 0,0471ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona ok. 6,5 km od miasta Szczecinek przy drodze krajowej nr 20 w środkowej części miejscowości Gwda Mała. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 114/8. Działki nie są uzbrojone. W drodze powiatowej znajdują się sieci wod-kan, telekomunikacyjna oraz energetyczna.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75". „ KZ -2 - drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o szer. 20 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych"	50.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **29.09.2021 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.