

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016244/9	Działka 50/5 Obręb Turowo Miejscowość Turowo	50/5 - 0,0663 ha Lzr-RVI - 0,0663 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 3,5 km od miasta Szczecinek w środkowej części miejscowości Turowo. Działka posiada możliwość uzbrojenia w media (ks i w – w drodze). Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 50/6 o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "MNU -3 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej" i „KL -2 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 14 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych”.	30 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2.	KO1I/00016315/8	Działka 87/1 Obręb Jelenino Miejscowość Jelenino	87/1- 0,1485 ha PsIV - 0,1485 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 8 km od miasta Szczecinek przy drodze krajowej nr 20 w pośredniej części miejscowości Jelenino. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej - asfalt.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "OT -8 - tereny hydroforni”.	48.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
3.	KO1I/00016323/7	Działka 615/3 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	615/3 - 0,1576 ha RVI - 0,1576 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 5 km od miasta Szczecinek na obrzeżach miejscowości Gwda Wielka. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: E, W, Ks. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „MNU -1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.5, na działkach nie mniejszych niż 1500m²”.	60 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
4.	KO1I/00028500/9	Działka 68/1 Obręb i miejscowość Gwda Mała	68/1 - 0,0501 ha dr - 0,0501 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 6,5 km od miasta Szczecinek na obrzeżach miejscowości Gwda Mała. Działka nieuzbrojona.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „RO - tereny produkcji rolnej”.	4500,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
5.	KO1I/00016318/9 KO1I/00057531/7	Działka 85/22 wraz z udziałem do 1/10 części w działce 85/26 Obręb i miejscowość Marcelin	85/22 - 0,0843 ha RV - 0,0335 ha RVI - 0,0508 ha 85/26- 0,1072 ha RV - 0,0527 ha RVI - 0,0545 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach Marcelina przyległego do granic miasta Szczecinek. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media e, w, ks. Dojazd poprzez działkę 85/26 o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomości w mpzp oznaczone są symbolem „MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75”.	45 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
6.	KO1I/00028500/9	Działka 65/3 Obręb i miejscowość Wilcze Łaski	65/3 - 0,2385 ha Bp - 0,0461 ha RIV - 0,1924 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centralnej części miejscowości Wilcze Łaski. Działka posiada możliwość uzbrojenia podstawowe media i posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „OT -9 - tereny zbiorników bezodpływowych i przepompowni ścieków”.	67 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
7.	KO1I/00033151/5	Działka 11/11 Obręb Dałęcino, w osadzie Skotniki	11/11 - 0,0368 ha Bp - 0,0368 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centralnej części osady Skotniki. Działka uzbrojona w podstawowe media, posiadająca dostęp do drogi publicznej o nawierzchni częściowo utwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „OT -2 - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę”.	12 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **31.01.2022 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.