

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	KO1I/00016244/9	Działka 447 Obręb Turowo Miejscowość Turowo	447 - 0,1028 ha RV – 0,1028 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 3,5 km od miasta Szczecinek na obrzeżach miejscowości Turowo. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75"	60.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2.	KO1I/00016244/9	Działka 449 Obręb Turowo Miejscowość Turowo	449 – 0,1028 ha RV - 0,1028 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 3,5 km od miasta Szczecinek na obrzeżach miejscowości Turowo. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75" i „, KD - drogi publicznej klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych	60.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO1I/00016225/0	Działka 386/19 Obręb i miejscowość Stare Wierzchowo	386/19 - 0,1541 ha Lzr-RVI - 0,1021 ha Lzr-PsVI – 0,0520 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 18 km od miasta Szczecinek 2 km od drogi krajowej nr 11 na odcinku Szczecinek - Koszalin na obrzeżach miejscowości Stare Wierzchowo, granice działki przylegają do Jeziora Wierzchowo. Działka nie uzbrojona, planowane sieci: E, W, Ks. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 386/26, która będzie pełnić funkcje drogi dojazdowej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "US-2- tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5". Teren w/w działki położony jest w obszarze NATURA 2000 „Jeziora Szczecineckie” oraz w obszarze chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie”.	110.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4.	KO1I/00016225/0	Działka 386/20 Obręb i miejscowość Stare Wierzchowo	386/20 - 0,1512 ha Lzr-RVI - 0,0937 ha Lzr-PsVI – 0,0575 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 18 km od miasta Szczecinek 2 km od drogi krajowej nr 11 na odcinku Szczecinek - Koszalin na obrzeżach miejscowości Stare Wierzchowo, granice działki przylegają do Jeziora Wierzchowo. Działka nie uzbrojona, planowane sieci: E, W, Ks. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 386/26, która będzie pełnić funkcje drogi dojazdowej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "US-2- tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5". Teren w/w działki położony jest w obszarze NATURA 2000 „Jeziora Szczecineckie” oraz w obszarze chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie”.	110.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
5.	KO1I/00016225/0	Działka 386/21 Obręb i miejscowość Stare Wierzchowo	386/21 - 0,1511 ha Lzr-RVI - 0,0715 ha Lzr-PsVI – 0,0794 ha LsIV – 0,0002 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 18 km od miasta Szczecinek 2 km od drogi krajowej nr 11 na odcinku Szczecinek - Koszalin na obrzeżach miejscowości Stare Wierzchowo, granice działki przylegają do Jeziora Wierzchowo. Działka nie uzbrojona, planowane sieci: E, W, Ks. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 386/26, która będzie pełnić funkcje drogi dojazdowej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "US-2- tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5". Teren w/w działki położony jest w obszarze NATURA 2000 „Jeziora Szczecineckie” oraz w obszarze chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie”.	110.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
6	KO1I/00016225/0	Działka 386/22 Obręb i miejscowość Stare Wierzchowo	386/22 - 0,1506 ha Lzr-PsVI – 0,1503 ha LsIV – 0,0003 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 18 km od miasta Szczecinek 2 km od drogi krajowej nr 11 na odcinku Szczecinek - Koszalin na obrzeżach miejscowości Stare Wierzchowo, granice działki przylegają do Jeziora Wierzchowo. Działka nie uzbrojona, planowane sieci: E, W, Ks. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 386/26, która będzie pełnić funkcje drogi dojazdowej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "US-2- tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5". Teren w/w działki położony jest w obszarze NATURA 2000 „Jeziora Szczecineckie” oraz w obszarze chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie”.	110.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **29.09.2021 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.