

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

l.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	KO11/00016240/1	Działka 525/2 wraz z udziałem do 1/5 części w działce 525/1 Obręb Spore Miejscowość Spore	525/2 - 0,1524 ha Lzr-RVI – 0,1524 ha 525/1 - 0,1253 ha Lzr-RVI – 0,0779 ha LsVI – 0,0474 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 10 km od miasta Szczecinek w odległości około 30 m od Jeziora Spore na obrzeżach miejscowości Spore. Działka nieuzbrojona. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 525/1, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 525/2 w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5", a oznaczona nr działki 525/1 w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5" i ,, KL -2 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 14 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	140 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2.	KO11/00016240/1	Działka 525/3 wraz z udziałem do 1/5 części w działce 525/1 Obręb Spore Miejscowość Spore	525/3 - 0,1664 ha Lzr-RVI – 0,1664 ha 525/1 - 0,1253 ha Lzr-RVI – 0,0779 ha LsVI – 0,0474 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 10 km od miasta Szczecinek w odległości około 75 m od Jeziora Spore na obrzeżach miejscowości Spore. Działka nieuzbrojona. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 525/1, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5", oraz "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5" i ,, KL -2 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 14 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	120 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO11/00016240/1	Działka 525/4 wraz z udziałem do 1/5 części w działce 525/1 Obręb Spore Miejscowość Spore	525/4 - 0,1569 ha Lzr-RVI – 0,1569 ha 525/1 - 0,1253 ha Lzr-RVI – 0,0779 ha LsVI – 0,0474 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 10 km od miasta Szczecinek w odległości około 75 m od Jeziora Spore na obrzeżach miejscowości Spore. Działka nieuzbrojona. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 525/1, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej o nawierzchni nieutwardzonej.	j.w	120 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4.	KO11/00016240/1	Działka 525/5 wraz z udziałem do 1/5 części w działce 525/1 Obręb Spore Miejscowość Spore	525/5 - 0,1502 ha Lzr-RVI – 0, 1502 ha 525/1 - 0,1253 ha Lzr-RVI – 0,0779 ha LsVI – 0,0474 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 10 km od miasta Szczecinek w odległości około 50 m od Jeziora Spore na obrzeżach miejscowości Spore. Działka nieuzbrojona. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 525/1, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 525/5 w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5", a oznaczona nr działki 525/1 w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5" i ,, KL -2 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 14 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	120 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
5.	KO11/00016240/1	Działka 525/6 wraz z udziałem do 1/5 części w działce 525/1 Obręb Spore Miejscowość Spore	525/6 - 0,1502 ha Lzr-RVI – 0, 1502 ha 525/1 - 0,1253 ha Lzr-RVI – 0,0779 ha LsVI – 0,0474 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona 10 km od miasta Szczecinek w odległości około 25 m od Jeziora Spore na obrzeżach miejscowości Spore. Działka nieuzbrojona. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 525/1, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej o nawierzchni nieutwardzonej	Nieruchomość oznaczona nr działki 525/5 w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5", a oznaczona nr działki 525/1 w mpzp oznaczona jest symbolem: "UT -2 - tereny zabudowy usług turystyki o maksymalnym w.i.z. 0.5" i ,, KL -2 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 14 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	140 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **31.01.2022 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.