

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	KO1I/00016243/2	Działka 459/24 Obręb i miejscowość Parsecko	459/24 – 0,1011 ha RVI – 0,1011 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Parsecko około 3 km od Szczecinka. Działka posiada możliwość uzbrojenia w pełne media: E, W, Ks, G, działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 459/12 i 459/18 które będą pełnić funkcję drogi.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "52MN,U- przeznaczenie podstawowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie uzupełniające – tereny zabudowy usługowej".	60.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2.	KO1I/00026210/5	Działka 197/4 Obręb i miejscowość Sitno	197/4 - 0,4577 ha dr – 0,4577 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach obrębu Sitno na granicy z miastem Szczecinek. Działka nieuzbrojona , stanowi teren drogi dojazdowej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "KD- drogi publiczne klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	50.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO1I/00016244/9	Działka 439 Obręb i miejscowość Turowo	439 - 0,1040 ha RV – 0,1040 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Turowo. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną o nawierzchni nieutwardzonej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75", „KL -2 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szer. 14 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych" oraz „ KD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	45.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4.	KO1I/00031426/0	Działka 37/3 Obręb i miejscowość Gałowo	37/3 – 0,2382 ha dr– 0,2382 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Gałowo. Działka jest drogą polną.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "RO- tereny produkcji rolnej".	10.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
5.	KO1I/00026606/8	Działka 2/28 Obręb i miejscowość Grąbczyn	2/28- 0,0253 ha Bp – 0,0253 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach gminy Szczecinek. Działka jest nieuzbrojona stanowi drogę o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "OT- 2- tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę" oraz „KD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej o szer. 10 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	8.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
6	KO1I/00016243/2	Działka 478/1 Obręb i miejscowość Parsecko	478/1 – 1,6520 ha N – 1,6520 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Parsecko. Działka jest nieuzbrojona, posiada bezpośredni dojazd do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "26 RM – tereny zabudowy zagrodowej".	170.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **29.09.2021 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.