

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

| l.p. | Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej | Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości | Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości w zł | Forma zbycia | Termin wnoszenia opłat |
|------|---|--|--|--|--|-------------------------|---|---|
| 1. | KO1I/00031430/1 | Działka 89 Obręb Dałęcinko | 89 - 0,2631 ha dr - 0,2631 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Dałęcinko w odległości ok. 9,0 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek oraz w odległości około 3,0 km od drogi krajowej nr 11. Działka położona w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy wiejskiej i terenów leśnych, stanowiąca własność Gminy Szczecinek. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość ma dostęp do sieci elektroenergetycznej. | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "ZL - lasy". | 21.500,00 | Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczecinek | Należny podatek VAT w stawce zwolniony |
| 2. | KO1I/00016238/4 | Działka 422/12 Obręb Gwda Wielka | 422/12- 0,79 ha RIVa - 0,06 ha RV - 0,18 ha RVI - 0,55 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Gwda Wielka w odległości ok. 4,2 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek oraz w odległości około 0,5 km od wsi Gwda Wielka, w sąsiedztwie gruntów rolnych i terenów leśnych. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej (droga krajowa nr 20). | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "RO- tereny produkcji rolnej", „KZ-2 - drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o szer. 20 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych”. | 66.500,00 | Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczecinek | Należny podatek VAT po podpisaniu aktu notarialnego w części w stawce zwolniony w części w stawce 23% |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **10 października 2023 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.