

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz.1145 z późn. zm)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

| l.p. | Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej | Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości | Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Forma sprzedaży nieruchomości | Sposób zapłaty |
|------|---|--|--|---|---|--------------------|--|--|
| 1. | KO1I/00016323/7 | Działka 756/20 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka | 756/20 – 0,2737 ha RVI - 0,2737 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 180 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 180 m od działki. | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji". | 285.000,00 | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność. |
| 2 | KO1I/00016323/7 | Działka 756/21 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka | 756/21 – 0,2758 ha RVI - 0,2758 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 120 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 120 m od działki. | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji". | 285.000,00 | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność. |
| 3 | KO1I/00016323/7 | Działka 756/22 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka | 756/22 – 0,2740 ha RVI - 0,2740 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 70 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 70 m od działki. | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji". | 285.000,00 | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność. |
| 4 | KO1I/00016323/7 | Działka 756/23 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka | 756/23 – 0,2856 ha RVI - 0,2856 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3. Nieruchomość ma dostęp do sieci elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna. | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji". | 325.000,00 | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność. |
| 5 | KO1I/00016323/7 | Działka 756/24 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka | 756/24 – 0,2502 ha RVI - 0,2262 ha PsV- 0,0183 ha Lzr-RVI – 0,0057 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 240 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 240 m od działki. | Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji". | 285.000,00 | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **09 grudnia 2025 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.