

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344z późn. zm.)  
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016237/7	Działka 2/162 wraz z udziałem do 1/15 części w działce 2/155 Obr. Grąbczyn	2/162 – 0,1513 ha RVI - 0,1513 ha 2/155- 0,1683 ha RVI - 0,1683 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona ok. 19,5 km od Szczecinka na obrzeżach miejscowości Grąbczyn w bliskiej odległości Jeziora Wierchowo. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej Działka nieuzbrojona.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „ML-1- tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 1000m <sup>2</sup> ”.	100.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu. przenoszącego własność.
2.	KO1I/00016237/7	Działka 2/163 wraz z udziałem do 1/15 części w działce 2/155 Obr. Grąbczyn	2/163 – 0,1585 ha RVI - 0,1585 ha 2/155- 0,1683 ha RVI - 0,1683 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona ok. 19,5 km od Szczecinka na obrzeżach miejscowości Grąbczyn w bliskiej odległości Jeziora Wierchowo. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej Działka nieuzbrojona.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „ML-1- tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 1000m <sup>2</sup> ”.	120.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu. przenoszącego własność.
3.	KO1I/00016237/7	Działka 2/172 Obr. Grąbczyn	2/172 – 0,1856 ha RVI - 0, 1856 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona ok. 19,5 km od Szczecinka na obrzeżach miejscowości Grąbczyn w bliskiej odległości Jeziora Wierchowo. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej Działka nieuzbrojona.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „US -2 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5”.	120.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu. przenoszącego własność.
4.	KO1I/00016237/7	Działka 2/173 Obr. Grąbczyn	2/173 – 0,2388 ha RVI - 0,2388 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona ok. 19,5 km od Szczecinka na obrzeżach miejscowości Grąbczyn w bliskiej odległości Jeziora Wierchowo. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej Działka nieuzbrojona.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „US -2 - tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5”.	160.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu. przenoszącego własność .
5.	KO1I/00016244/9	Działka 458 Obręb Turowo	458 - 0,0982 ha RV – 0,0982 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona ok. 3,7 km od miasta Szczecinka oraz w odległości ok. 3,0 km od drogi expressowej S11. Działka posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (ul. Słoneczna). Granice działki regularne.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75”.	90 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **21 lutego 2023 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.

\