

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

l.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016323/7	Działka 756/15 z udziałem do 1/6 w działce 756/14 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/15 – 0,4764 ha RVI - 0,4764 ha 756/14 – 0,1450 ha RVI - 0,1450 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3, bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 170 m dz. nr 756/14. Sieci elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna przebiegają około 170 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	530.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2	KO1I/00016323/7	Działka 756/16 z udziałem do 1/6 w działce 756/14 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/16 – 0,2682 ha RVI - 0,2682 ha 756/14 – 0,1450 ha RVI - 0,1450 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3, bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 120 m dz. nr 756/14. Sieci elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 120 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	280.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3	KO1I/00016323/7	Działka 756/17 z udziałem do 1/6 w działce 756/14 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/17 – 0,2734 ha RVI - 0,2734 ha 756/14 – 0,1450 ha RVI - 0,1450 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3, bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 60 m dz. nr 756/14. Sieci elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 60 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	280.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4	KO1I/00016323/7	Działka 756/18 z udziałem do 1/6 w działce 756/14 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/18 – 0,3069 ha RVI - 0,3069 ha 756/14 – 0,1450 ha RVI - 0,1450 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3. Nieruchomość ma dostęp do sieci elektroenergetycznej wodociągowej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	345.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
5	KO1I/00016323/7	Działka 756/19 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/19 – 0,2594 ha RVI - 0,2594 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 240 m dz. nr 756/30. Sieci elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 240 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	300.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **09 grudnia 2025 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.