

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm)  
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016323/7	Działka 756/25 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/25 – 0,2542 ha RVI - 0,2542 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 180 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 180 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	285.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2	KO1I/00016323/7	Działka 756/26 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/26 – 0,2520 ha RVI - 0,2520 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 110 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 110 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	255.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3	KO1I/00016323/7	Działka 756/27 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/27 – 0,2754 ha RVI - 0,0502 ha PsV – 0,1875 ha Lzr-RVI – 0,0377 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 290 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 290 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	315.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4	KO1I/00016323/7	Działka 756/28 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/28 – 0,3351 ha RVI - 0,3351 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 160 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 160 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	335.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
5	KO1I/00016323/7	Działka 756/31 z udziałem do 1/12 w działce 756/30 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	756/31 – 0,5981 ha RVI - 0,5981 ha 756/30 – 0,4976 ha RVI - 0,4795 ha PsV- 0,0181 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej dz. nr 780/3 bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową około 220 m dz. nr 756/30. Sieci: elektroenergetyczna wodociągowa i kanalizacyjna w odległości około 220 m od działki.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21Ut, US - teren zabudowy usług turystyki, teren sportu i rekreacji".	515.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **09 grudnia 2025 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.