

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016323/7	Działka 30/1 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	30/1 – 0,2920 ha ŁIV - 0,2724 ha W-ŁIV – 0,0196 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Gwda Wielka w sąsiedztwie drogi krajowej nr 20. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej dz. 30/4. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU -2 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.3, na działkach nie mniejszych niż 2500m".	200.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2	KO1I/00031428/4	Działka 202/1 Obręb i miejscowość Wojnowo	202/1 – 0,0244 ha dr - 0,0244 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Wojnowo. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej dz. 198. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "RO- tereny produkcji rolnej".	4.500,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3	KO1I/00016324/4	Działka 125/13 Obręb i miejscowość Mosina	125/13 – 0,5068 ha N - 0,5068 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Mosina. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni gruntowej dz. 236.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "RO- tereny produkcji rolnej".	18.000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **09 grudnia 2025 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.