

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344z późn. zm.)
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016243/2	Działka 202/7 wraz z udziałem do 1/8 części w działce 202/9 Obręb i miejscowość Parsęcko	202/7 - 0,0774 ha RIVb - 0,0774 ha 202/9 - 0,0837 ha RIVb - 0,0699 ha RV - 0,0138 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Parsęcko w obrębie Parsęcko. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 202/9, która pełni funkcję drogi następnie poprzez drogę wewnętrzną nr 541 o nawierzchni nieutwardzonej. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieci energetyczną i wodociągową.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej".	80.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2	KO1I/00016243/2	Działka 202/8 wraz z udziałem do 1/8 części w działce 202/9 Obręb i miejscowość Parsęcko	202/8 - 0,0781 ha RIVb - 0,0630 ha RV - 0,0151 ha 202/9 - 0,0837 ha RIVb - 0,0699 ha RV - 0,0138 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Parsęcko w obrębie Parsęcko. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 202/9, która pełni funkcję drogi następnie poprzez drogę wewnętrzną nr 541 o nawierzchni nieutwardzonej. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieci energetyczną i wodociągową.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "21MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej".	80.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO1I/00016244/9	Działka 452 Obręb Turowo Miejscowość Turowo	452 – 0,0990 ha RV – 0,0990 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona 3,5 km od miasta Szczecinek na obrzeżach miejscowości Turowo. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75".	80.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4	KO1I/00016244/9	Działka 443 Obręb Turowo Miejscowość Turowo	443 – 0,1043 ha RV - 0,1043 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona 3,5 km od miasta Szczecinek na obrzeżach miejscowości Turowo. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.75".	90.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
5	KO1I/00016313/4	Działka 221 Obręb Drawień Miejscowość Drawień	221 – 0,0458 ha RIVa - 0,0458 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona 7,0 km od miasta Szczecinek w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej, terenów leśnych w miejscowości Drawień. Działka posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU – 3- tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej".	40.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
6	KO1I/00016243/2	Działka 478/1 Obręb Parsęcko Miejscowość Parsęcko	478/1– 1,6520 ha N - 1,6520 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Parsęcko. Działka jest nieuzbrojona, posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "26 RM- tereny zabudowy zagrodowej".	310.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **08 kwietnia 2024 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.