

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344)

Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00016225/0	Działka 386/29 Obręb Stare Wierzchowo Miejscowość Stare Wierzchowo	386/29 - 0,1640 ha Ls IV – 0,1640 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona około 2,5 km od drogi krajowej nr 11 w odległości ok. 18 km od Szczecinka na obrzeżach wsi Stare Wierzchowo, ok. 115 m w linii prostej od jeziora. Działka nieuzbrojona, planowane media (e, w, ks ). Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Granice działki regularne tworzą kształt prostokąta.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "US-2 tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5".	150 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
2.	KO1I/00016225/0	Działka 386/30 Obręb Stare Wierzchowo Miejscowość Stare Wierzchowo	386/30 - 0,1650 ha Ls IV – 0,1650 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona około 2,5 km od drogi krajowej nr 11 w odległości ok. 18 km od Szczecinka na obrzeżach wsi Stare Wierzchowo, ok. 90 m w linii prostej od jeziora. Działka nieuzbrojona, planowane media (e, w, ks ). Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Granice działki regularne tworzą kształt prostokąta.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "US-2 tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5".	150 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
3.	KO1I/00016225/0	Działka 386/31 Obręb Stare Wierzchowo Miejscowość Stare Wierzchowo	386/31 - 0,1639 ha Ls IV – 0,1639 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona około 2,5 km od drogi krajowej nr 11 w odległości ok. 18 km od Szczecinka na obrzeżach wsi Stare Wierzchowo, ok. 90 m w linii prostej od jeziora. Działka nieuzbrojona, planowane media (e, w, ks ). Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Granice działki regularne tworzą kształt prostokąta.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "US-2 tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5".	150 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
4.	KO1I/00016225/0	Działka 386/32 Obręb Stare Wierzchowo Miejscowość Stare Wierzchowo	386/32 - 0,1689 ha Ls V – 0,0957 ha Lzr-RVI -0,0732 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona około 2,5 km od drogi krajowej nr 11 w odległości ok. 18 km od Szczecinka na obrzeżach wsi Stare Wierzchowo, ok. 55 m w linii prostej od jeziora. Działka nieuzbrojona, planowane media (e, w, ks ). Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Granice działki regularne, tworzą kształt trapezu.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "US-2 tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5".	150 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność
5.	KO1I/00016225/0	Działka 386/33 Obręb Stare Wierzchowo Miejscowość Stare Wierzchowo	386/33 - 0,1759 ha Lzr-RVI – 0,1759 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona około 2,5 km od drogi krajowej nr 11 w odległości ok. 18 km od Szczecinka na obrzeżach wsi Stare Wierzchowo, ok. 80 m w linii prostej od jeziora. Działka nieuzbrojona, planowane media (e, w, ks ). Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Granice działki tworzą kształt zbliżone do trapezu.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "US-2 tereny zabudowy usług sportu, rekreacji użyteczności publicznej o maksymalnym w.i.z. 0.5".	150 000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
6.	KO1I/00016314/1	Działka 163/4 Obręb Dziki Miejscowość Dziki	163/4 - 0,0299 ha Bp - 0,0299 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w centralnej części m. Dziki . Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej. Granice działki regularne.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "KP - tereny parkingów samochodowych"	10 000,00 zł	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **29.03.2023 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.