

RK. 6220.22.2021.MCH

D E C Y Z J A Nr 22/2021

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 , 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm);

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839); w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez ARCHICE Sp. z o.o. Sp. K. Ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. "Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce 192 obr. Jelenino, gmina Szczecinek"

Orzekam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pn. "Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce 192 obr. Jelenino, gmina Szczecinek "

II. Określam następujące warunki korzystna ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Stacje transformatorowe usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w celu ochrony tych terenów przed hałasem.
3. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem

obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.

4. Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
6. Ogrodzenie farmy wykonać bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażać je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii.
8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
8. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
9. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
10. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
11. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 02.12.2021 r. ARCHICE Sp. z o.o. Sp. K. Ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin wystąpiło do Wójta Gminy Szczecinek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie planowanego przedsięwzięcia jest Wójt. Do wniosku została załączona: karta informacyjna przedsięwzięcia, a informacje zawarte w karcie informacyjnej dały podstawę do zakwalifikowania planowanego przedsięwzięcia jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1839).

W myśl powyższego rozporządzenia, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. W myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 2373 ze zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Tutejszy organ zawiadomił na piśmie wnioskodawcę o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Strona nie wniosła uwag ani zastrzeżeń.

Wójt Gminy Szczecinek wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wydał opinię sanitarną znak PS.N.NZ.9011.2.54.2021 uznał że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile wydał opinię znak BD.ZZŚ.2.439.2021.AK uznał że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, wydał opinię znak WST-K.4220.489.2021.MGN.2 uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Szczecinek nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania

na środowisko, przychylając się do wydanych opinii uwzględniając ich treść w niniejszym dokumencie. W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 cyt. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanej inwestycji, jej usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę oddziaływania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce 192 obr. Jelenino, gmina Szczecinek. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami ustalono że planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż konstrukcji wsporczej do instalacji paneli, montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 6666 szt.,
- montaż inwerterów o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 40 szt., - budowa kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 2 szt.,
- montaż przyłączy energetycznych,
- wykonanie podziemnej linii kablowej,
- wykonanie ogrodzenia i monitoringu.

Powierzchnia zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia zajmie obszar całej działki inwestycyjnej, tj. do 3,9881 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią głównie grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Zgodnie z przedłożoną dokumentacją działka objęta wnioskiem w sezonie 2020-2021 wykorzystywana była w całości pod uprawę żyta ekologicznego.

W otoczeniu analizowanego obszaru znajdują się: grunty orne, łąki, grunty rolne zabudowane, sady oraz działki drogowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 193/1 obręb Jelenino, sąsiadującej od południa z terenem inwestycji

Obszar inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/517/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 września 2021 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Jelenino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r, poz. 4141 i oznaczony symbolem: 1Re - tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji, stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono, że lokalizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z przeznaczeniem terenu określonym w ww. akcie prawa miejscowego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych,

wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszej opinii, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy zobowiązano inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednakże z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.

W miejscu przedsięwzięcia oraz w jego strefie oddziaływania nie zinwentaryzowano stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Niemniej jednak z uwagi na zlokalizowany w pobliżu działki inwestycyjnej rów melioracyjny mogący stanowić potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, w obrębie przedmiotowej działki nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt. W związku z powyższym zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na te zwierzęta. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Ponadto pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynosząca minimum 20 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji

przedsięwzięcia przez zwierzęta.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będzie poza sezonem lęgowym ww. ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. Koszenie we wcześniejszych terminach prowadzone będzie po kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy. Dodatkowo, w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto w celu ochrony ptaków przed skaleczeniami ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, stwierdzono że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest uzasadnione.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, wykorzystano informacje zwarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnienia składane do wniosku, aby ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przesądziły:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce 192 obr. Jelenino, gmina Szczecinek. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż konstrukcji wsporczej do instalacji paneli, montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 6666 szt.,
- montaż inwerterów o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 40 szt., - budowa kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 2 szt.,
- montaż przyłączy energetycznych,
- wykonanie podziemnej linii kablowej,

- wykonanie ogrodzenia i monitoringu. Powierzchnia zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia zajmie obszar całej działki inwestycyjnej, tj. do 3,9881 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią głównie grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Zgodnie z przedłożoną dokumentacją działka objęta wnioskiem w sezonie 2020-2021 wykorzystywana była w całości pod uprawę żyta ekologicznego.

W otoczeniu analizowanego obszaru znajdują się: grunty orne, łąki, grunty rolne zabudowane, sady oraz działki drogowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 193/1 obręb Jelenino, sąsiadującej od południa z terenem inwestycji. Obszar inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/517/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 września 2021 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Jelenino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r, poz. 4141 i oznaczony symbolem: 1Re — tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji, stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych.

b) Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 193/1 obręb Jelenino, sąsiadującej od południa z terenem inwestycji. Biorąc pod uwagę, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji, przedmiotowa inwestycja nie powinna oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców.

W odległości około 180 m w kierunku południowym, na działce nr 379/2 obręb Jelenino, planowana jest inna farma fotowoltaiczna. Powierzchnia zajęta przez ww. farmy wyniesie około 13 ha, zaś łączna moc obu instalacji do 11 MW. Teren oddzielający obie wspomniane farmy stanowią grunty orne, które pozostaną nadal dostępne dla fauny. Zatem powstanie obu inwestycji nie będzie powodowało negatywnego skumulowanego wpływu na zwierzęta. Planowana inwestycja o wysokości do 4 m zostanie posadowiona w obrębie

gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby wody i powierzchni ziemi:

W miejscu realizacji inwestycji oraz w strefie jej oddziaływania nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

W miejscu przedsięwzięcia oraz w jego strefie oddziaływania nie zinwentaryzowano stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Niemniej jednak z uwagi na zlokalizowany w pobliżu działki inwestycyjnej rów melioracyjny mogący stanowić potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, w obrębie przedmiotowej działki nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt. W związku z powyższym w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na te zwierzęta. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Ponadto pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynosząca minimum 20 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez zwierzęta.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będzie poza sezonem lęgowym ww. ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. Koszenie we wcześniejszych terminach prowadzone będzie po kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Dodatkowo, w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto w celu ochrony ptaków przed

skaleczeniami ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Planowana inwestycja o wysokości do 4 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi.

d) emisja i występowanie innych uciążliwości:

Powierzchnia zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia zajmie obszar całej działki inwestycyjnej, tj. do 3,9881 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią głównie grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Zgodnie z przedłożoną dokumentacją działka objęta wnioskiem w sezonie 2020-2021 wykorzystywana była w całości pod uprawę żyta ekologicznego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszej opinii, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy zobowiązano inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednakże z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli

fotowoltaicznych i infiltrować do gruntu.

e) oceniającego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Realizacja planowanej inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, nie wystąpi uwalnianie gazów do atmosfery w ilościach mogących być przyczyną efektu cieplarnianego, a tym samym przyczynia się do ochrony powietrza i klimatu.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Ponadto jako warunek realizacji przedsięwzięcia wskazano konieczność zastosowania w przypadku transformatorów olejowych mis olejowych mogących pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Planowana eksploatacja nie powoduje zagrożeń dla ludzi w tym wynikających z emisji.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza siedliskami łąkowymi i ujściami rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeży oraz środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren inwestycji znajduje się poza strefami ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie leży na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znacznie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Obszar inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/517/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 września 2021 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Jelenino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r, poz. 4141 i oznaczony symbolem: 1Re - tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji, stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych.

Obszar inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/517/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 września 2021 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Jelenino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r, poz. 4141 i oznaczony symbolem: 1Re - tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji, stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych.

h) gęstość zaludnienia:

W zakresie gęstości zaludnienia na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że w m. Jelenino zamieszkuje ok. 97 osób. inwestycja planowana jest na terenie o niskiej gęstości zaludnienia, na terenie rolniczym poza zwartą zabudową wsi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 193/1 obręb Jelenino, sąsiadującej od południa z terenem inwestycji. Obszar inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/517/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 września 2021 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek dla części obrębu Jelenino, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r, poz. 4141 i oznaczony symbolem: 1Re — tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji, stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych.

i) obszary przylegające do jezior:

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach przyległych do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 215 m od inwestycji (w kierunku północno-wschodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 1500 m od inwestycji (w kierunku zachodnim).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW6000251886669 Piława do zbiornika Nadarzyckiego oraz PLRW6000251886583 Plitnica do Kanału Sypniewskiego, które posiadają status naturalnej części wód. Ich aktualny stan został oceniony jako dobry, a ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 20020 r. poz. 283), wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter ograniczony

i czysto lokalny.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy zobowiązano inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednakże z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na

środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

Projektowane przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii, czy też katastrofy naturalnej ani budowlanej. Oddziaływanie inwestycji w fazie budowy będzie związane głównie z emisją hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego oraz emisją substancji do powietrza pochodzących z pracy maszyn budowlanych. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając powyższe, stwierdzono, że na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko. Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową mieszkaniową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

Przewiduje się, że eksploatacja projektowanej instalacji potrwa około 25 lat. Po tym czasie panele fotowoltaiczne zostaną przekazane specjalistycznym podmiotom w celu poddania ich procesowi recyklingu, a przedmiotowy teren bez przeszkód może zostać przywrócony do stanu pierwotnego. Inwestycja będzie instalacją bezobsługową, wymagała będzie jedynie doraźnego dozoru technicznego.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Realizacja ww. inwestycji nie ograniczy w sposób istotny powierzchni dogodnej do bytowania zwierząt, ponieważ tereny znajdujące się w jej bezpośrednim sąsiedztwie stanowią przede wszystkim rozległe agrocenozy.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Mając na względzie rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania (na etapie realizacji i eksploatacji) na bioróżnorodność, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 r. poz. 735 ze zm.), pismem organ zawiadomił stronę o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Strona postępowania miała możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia opieczętowana pieczęciom tut. Urzędu, stanowiąca jej załącznik.

Informacja o niniejszej decyzji, zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy, podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie obwieszczenia: ma tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szczecinek, na stronie BIP Urzędu Gminy Szczecinek.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Szczecinek w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do

wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Ponadto informuję że, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 1 ust. 1 lit a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2019 r. poz. 1000 ze zm.) oraz części I. 45 załącznika ust do w/w ustawy ustalono i uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00zł

Otrzymują:

1. ARCHICE Sp. z o.o. Sp. K. Ul. Garncarska 5, 70-377 Szczecin
2. Gmina Szczecinek Ul. Pilska 3, 78-400 Szczecinek
3. Pani Gontarz-Bagińska Anna, Gdańsk
4. Pan Rosiński Janusz, Szczecinek
5. Pan Chrzanowski Jacek, Międzyzlesie
6. Pani Bożacka Ewelina, Szczecin
7. Pani Martewicz Emilia, Bożniewice
8. a/a

Znak sprawy: RK. 6220.22.2021.MCH

Charakterystyka przedsięwzięcia

dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce 192 obr. Jelenino, gmina Szczecinek".

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej maksymalnej mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, bez systemu magazynowania energii elektrycznej, na terenie działki ewid. nr 192 położonej w obrębie 0110 Jelenino, gm. Szczecinek. Planowane przedsięwzięcie zajmie do 3,988ha powierzchni działki, której całkowita powierzchnia wynosi 3,988ha.

Obszar, na którym planuje się posadzić projektowaną instalację jest to niezabudowany teren wykorzystywany rolniczo, na który składają się głównie grunty orne klasy RIVa oraz RIVb.

Sąsiedztwo działki na kierunku północnym, wschodnim i częściowo południowym stanowią tereny rolne, na kierunku zachodnim - gminna droga i zabudowa zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkalna oddalona jest ok. 30m od granic terenu inwestycji na kierunku zachodnim i zlokalizowana jest na działce ewid. nr 193/1. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022r. poz. 916). Teren działki nr 192 obręb Jelenino oznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/517/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 3 września 2021r. jako tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektrotechnicznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych.

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji wraz z bramą wjazdową;
- wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej gruntowej;
- montaż zespołu paneli fotowoltaicznych (do 6666 sztuk) dających łączną moc do 3 MW na stalowej, ocynkowanej konstrukcji wsporczej wbitej w grunt, w rzędach, z wolną przestrzenią pomiędzy rzędami, wykorzystywaną jako wewnętrzne drogi techniczne i będącą powierzchnią biologicznie czynną, z wolną przestrzenią względem ogrodzenia inwestycji, max. wysokość górnej części konstrukcji

montażowych nie przekroczy 4m;

- wykonaniu niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci okablowania na konstrukcji wsporczej i podziemnego ciągu kablowego w obrębie bloku paneli słonecznych, podłączenie inwerterów/falowników i innych urządzeń wspomagających pracę ogniw fotowoltaicznych, pośrednich rozdzielnie napięcia;
- montaż do 2 szt. kontenerowej, bezobsługowej stacji transformatorowej nn/SN, wraz z układem rozliczeniowo-pomiarowym, z transformatorem suchym lub olejowym (montaż dodatkowego wyposażenia w postaci misy olejowej), podnoszącym napięcie do wartości wymaganej przez operatora sieci elektroenergetycznej (15kV), z odprowadzeniem wyprodukowanej energii do istniejącej linii średniego napięcia poprzez podziemne energetyczne przyłącze kablowe 15kV, wg warunków właściciela sieci;
- montaż systemu monitoringu ilości wyprodukowanej energii oraz parametrów pracy elektrowni.

Założona technologia to konwersja energii słonecznej przy udziale ogniw fotowoltaicznych w energię elektryczną - prąd stały, a przy udziale inwerterów (falowników) - zamieniona w prąd zmienny i przesłana trasami kablowymi do kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej nn/SN, gdzie po podniesieniu napięcia do wartości 15kV - przesłana do sieci dystrybucyjnej.