

RK. 6220.13.2023.MCH

D E C Y Z J A Nr 13/2023

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 , 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112);
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.); w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Budimex A Sp. zo.o, ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Sebastiana Majerskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV PARKS CKO 50 o mocy 50MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 681/35 obr. Parsęcko, gmina Szczecinek, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie”.

Orzekam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV PARKS CKO 50 o mocy 50MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 681/35 obr. Parsęcko, gmina Szczecinek, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie”.

II. Określam następujące warunki korzystna ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub

użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 112 m, stację GPO w odległości nie mniejszej niż 141 m, natomiast inwertery w odległości nie mniejszej niż 32 m od obszarów chronionych akustycznie.
3. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac (w tym wycinki drzew i krzewów) w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
4. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
5. Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
6. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
7. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
8. Powierzchnię pomiędzy panelami fotowoltaicznymi obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.
9. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
11. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
12. Wzdłuż ogrodzenia terenu farmy, od strony terenów ogródków działkowych, wprowadzić nasadzenia roślinności (np. winobluszczu pięciolistkowego, winobluszczu trójklapkowego, bluszczu pospolitego, bądź krzewów), w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na walory krajobrazowe.
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
14. Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny

- wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
15. W przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych — urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.
 16. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju stosownie do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 17. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
 18. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
 19. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 8.11.2023 r. Budimex A Sp. zo.o, ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Sebastiana Majerskiego wystąpiło do Wójta Gminy Szczecinek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie planowanego przedsięwzięcia jest Wójt. Do wniosku została załączona: karta informacyjna przedsięwzięcia, a informacje zawarte w karcie informacyjnej dały podstawę do zakwalifikowania planowanego przedsięwzięcia jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1839).

W myśl powyższego rozporządzenia, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy oraz właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Szczecinek.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji we wskazanym miejscu jest zgodna z przeznaczeniem tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1112), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Tutejszy organ zawiadomił na piśmie wnioskodawcę o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Strona nie wniosła uwag ani zastrzeżeń.

Wójt Gminy Szczecinek wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku nie podjął stanowiska w terminie. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile wydał opinię znak SZ.ZZŚ.2.4901.332.2023.AK uznał że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, wydał postanowienie znak WST-K.4220.365.2025.MG.3 uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Szczecinek nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przychylając się do wydanych opinii uwzględniając ich treść w niniejszym dokumencie. W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 cyt. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanej inwestycji, jej usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę oddziaływania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej PV PARKS CKO 50 o mocy do 50 MW wraz z instalacją towarzyszącą, na działce o numerze ewidencyjnym 681/35, obręb Parsęcko, gmina Szczecinek. Powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie około 39,38 ha. W centralnej części działki inwestycyjnej znajduje się sieć rowów melioracyjnych, których brzegi porośnięte są niskimi krzewami. W związku z powyższym moduły fotowoltaiczne posadowione będą z zachowaniem odpowiednich odległości od rowów. Ponadto w ramach inwestycji istniejące rowy melioracyjne zostaną przekształcone w drenaż podziemny, który zostanie odprowadzony do istniejącego rowu przebiegającego wzdłuż wschodniej granicy działki.

W ramach budowy elektrowni realizowane będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy sumarycznej ok. 50 MWp,
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-25 stopni, o orientacji południowej, posadowionej na gruncie, konstrukcja wbijana do gruntu za pomocą kafara, odstęp między rzędami od 3,5 do 6 m,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu

zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej o mocy od 100 kW do 350 kW,

- stacje kontenerowe z transformatorami SN/nN,
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN,
- linia kablowa nN doziemna,
- linia kablowa SN-20kV doziemna,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych,
- ogrodzenie terenu, oświetlenie i monitoring wizyjny,
- drogi dojazdowe,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania elektrowni.

Obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁV) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest głównie rolniczo pod uprawę zbóż. Centralną część działki, wzdłuż kanałów drenujących, porastają samosiejki drzew i krzewów. Wieloletnie zaprzestanie użytkowania gruntów w tej części działki, zainicjowało proces sukcesji wtórnej, prowadzący do stopniowego przekształcania się zbiorowisk trawiastych w zbiorowiska leśne, w związku z czym zaistniała konieczność usunięcia drzew i krzewów na analizowanym obszarze. Pozostałe drzewa rosnące wzdłuż granicy działki pozostaną zachowane w stanie nienaruszonym. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne, łąki, tereny ogródków działkowych, a także zakład pozyskiwania torfu oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 681/26 obręb Parsęcko, w odległości około 150 m od obszaru objętego wnioskiem.

Analizowana działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/448/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Parsęcko, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2597 i oznaczone symbolami:

7Re, – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych,

6P,U, 8P,u – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy usługowej związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną, dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja jest możliwa do realizacji na analizowanym terenie, z uwagi na jego przeznaczenie w ww. akcie prawa miejscowego.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, wykorzystano informacje zwarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnienia składane do wniosku, aby ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przesądziły:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie około 39,38 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie.

W ramach budowy elektrowni realizowane będą następujące elementy:

moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy sumarycznej ok. 50 MWp,

- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-25 stopni, o orientacji południowej, posadowionej na gruncie, konstrukcja wbijana do gruntu za pomocą kafara, odstępy pomiędzy rzędami od 3,5 do 6 m,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej o mocy od 100 kW do 350 kW,
- stacje kontenerowe z transformatorami SN/nN,
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN,
- linia kablowa nN doziemna,
- linia kablowa SN-20kV doziemna,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych,
- ogrodzenie terenu, monitoring,
- drogi dojazdowe,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania elektrowni.

Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁV) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest głównie rolniczo pod uprawę zbóż. Centralną część działki, wzdłuż kanałów drenujących, porastają samosiejki drzew i krzewów. Wieloletnie zaprzestanie użytkowania gruntów w tej części działki, zainicjowało proces sukcesji wtórnej, prowadzący do stopniowego przekształcania się zbiorowisk trawiastych w zbiorowiska leśne, w związku z czym zaistniała konieczność usunięcia drzew i krzewów na analizowanym obszarze. Pozostałe drzewa rosnące wzdłuż granicy działki pozostaną

zachowane w stanie nienaruszonym. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne, łąki, tereny ogródków działkowych, a także zakład pozyskiwania torfu oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 681/26 obręb Parsęcko, w odległości około 150 m od obszaru objętego wnioskiem. Analizowana działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/448/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Parsęcko, (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2597) i oznaczone symbolami:

7Re, – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych,

6P,U, 8P,u – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy usługowej związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną, dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Niemniej jednak analizowany teren otoczony jest przez obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. W związku z faktem, że obszar inwestycji oddzielony jest od obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie” drogami publicznymi, nie przewiduje się żadnej ingerencji w ten chroniony teren, a projektowana farma będzie realizowana bez wpływu na wspomniany obszar. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie objętym inwestycją brak jest chronionych gatunków roślin oraz zwierząt, jak również siedlisk przyrodniczych. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem o przeznaczeniu rolniczym i jednocześnie z uwagi na dotychczasowe użytkowanie nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem przyrodniczym. Niemniej jednak na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych (w tym wycinkę krzewów) w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni.

Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka nieumyślnego zabicia piskląt w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych oraz prowadzenia koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej.

b. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w pobliżu wnioskowanej inwestycji nie są aktualnie planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Planowana inwestycja o wysokości do 5 m (z wyjątkiem wysokości stacji elektroenergetycznej, która będzie dostosowana do obowiązujących norm i warunków technicznych) zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu, tym bardziej, że w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na pobliskie tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, w decyzji wskazano na konieczność wprowadzenia, wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji od terenów ogródków działkowych, nasadzeń roślinności w postaci np. winobluszczu pięciolistkowego, winobluszczu trójklapkowego, bluszczu pospolitego, bądź krzewów oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny

biologicznie czynne, zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka nieumyślnego zabicia piskląt w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych oraz prowadzenia koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej. Z uwagi na fakt, że w granicach obszaru inwestycyjnego zlokalizowane są rowy melioracyjne, stanowiące potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 40 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w granicach pobliskiego obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Należy zaznaczyć także, że inwestycja objęta wnioskiem zostanie usytuowana poza zasięgiem korytarzy ekologicznych, umożliwiających migrację roślin, zwierząt i grzybów (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Pojezierze Drawskie i Połczyńskie”, znajduje się w odległości ponad 550 m od obszaru zainwestowania).

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby wody i powierzchni ziemi:

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), takie jak: parki narodowe, rezerwaty przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Niemniej jednak analizowany teren otoczony jest przez obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. W związku z faktem, że obszar inwestycji oddzielony jest od obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie” drogami publicznymi, nie przewiduje się żadnej ingerencji w ten chroniony teren, a projektowana farma będzie realizowana bez wpływu na wspomniany obszar. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie objętym inwestycją brak jest chronionych gatunków roślin oraz zwierząt, jak również siedlisk przyrodniczych. Teren objęty przedsięwzięciem

odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem o przeznaczeniu rolniczym i jednocześnie z uwagi na dotychczasowe użytkowanie nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem przyrodniczym. Niemniej jednak na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych (w tym wycinkę krzewów) w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka nieumyślnego zabicia piskląt w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych oraz prowadzenia koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej. Z uwagi na fakt, że w granicach obszaru inwestycyjnego zlokalizowane są rowy melioracyjne, stanowiące potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 40 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w granicach pobliskiego obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Należy zaznaczyć także, że inwestycja objęta wnioskiem zostanie usytuowana poza zasięgiem korytarzy ekologicznych,

umożliwiających migrację roślin, zwierząt i grzybów (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Pojezierze Drawskie i Połczyńskie”, znajduje się w odległości ponad 550 m od obszaru zainwestowania).

d) emisja i występowanie innych uciążliwości:

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, stacja GPO, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 112 m, stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 141 m, natomiast inwertery w odległości nie mniejszej niż 32 m od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Ponadto inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. Analizę propagacji hałasu wykonano z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na poziomie 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej, określonych dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej.

Planowane stacje transformatorowe, stacja GPO i inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego oraz 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że standardy jakości

środowiska zostaną dotrzymane. Ponadto umieszczenie stacji transformatorowych oraz stacji GPO w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. W związku z powyższym eksploatacja projektowanej instalacji nie powinna powodować uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich terenów.

Z uwagi na fakt, że w granicach działki inwestycyjnej zlokalizowane są rowy melioracyjne, w decyzji zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Ponadto zastosowanie miski olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

e) oceniającego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Realizacja planowanej inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, nie wystąpi uwalnianie gazów do atmosfery w ilościach mogących być przyczyną efektu cieplarnianego, a tym samym przyczynia się do ochrony powietrza i klimatu.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie

realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Ponadto zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Planowana eksploatacja nie powoduje zagrożeń dla ludzi w tym wynikających z emisji. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, stacja GPO, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 112 m, stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 141 m, natomiast inwertery w odległości nie mniejszej niż 32 m od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Ponadto inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. Analizę propagacji hałasu wykonano z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na poziomie 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej, określonych dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej.

Planowane stacje transformatorowe, stacja GPO i inwertery będą również źródłem pól elek-

trycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego oraz 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane. Ponadto umieszczenie stacji transformatorowych oraz stacji GPO w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. W związku z powyższym eksploatacja projektowanej instalacji nie powinna powodować uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich terenów.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza siedliskami łąkowymi i ujściami rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeży oraz środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren inwestycji znajduje się poza strefami ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Niemniej jednak analizowany teren otoczony jest przez obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. W związku z faktem, że obszar inwestycji oddzielony jest od obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie” drogami publicznymi, nie przewiduje się żadnej ingerencji w ten chroniony teren, a projektowana farma będzie realizowana bez wpływu na wspomniany obszar. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie objętym inwestycją brak jest chronionych gatunków roślin oraz zwierząt, jak również siedlisk przyrodniczych. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem o przeznaczeniu rolniczym i jednocześnie z uwagi na dotychczasowe użytkowanie nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem przyrodniczym. Niemniej jednak na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych (w tym wycinkę krzewów) w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka nieumyślnego zabicia piskląt w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych oraz prowadzenia koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej. Z uwagi na fakt, że w

granicach obszaru inwestycyjnego zlokalizowane są rowy melioracyjne, stanowiące potencjalne miejsca rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 40 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w granicach pobliskiego obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Należy zaznaczyć także, że inwestycja objęta wnioskiem zostanie usytuowana poza zasięgiem korytarzy ekologicznych, umożliwiających migrację roślin, zwierząt i grzybów (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Pojezierze Drawskie i Połczyńskie”, znajduje się w odległości ponad 550 m od obszaru zainwestowania). Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Ponadto zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Dodatkowo ustalono, że w pobliżu wnioskowanej inwestycji nie są aktualnie planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Planowana inwestycja o wysokości do 5 m (z wyjątkiem wysokości stacji elektroenergetycznej, która będzie dostosowana do obowiązujących norm i warunków technicznych) zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu, tym bardziej, że w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na pobliskie tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, w decyzji wskazano na konieczność wprowadzenia, wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji od terenów ogródków działkowych, nasadzeń roślinności w postaci np. winobluszczu pięciolistkowego, winobluszczu trójklapkowego, bluszczu pospolitego, bądź krzewów oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w

porze nocnej.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie leży na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znacznie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Obszar inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonego uchwałą nr XXXII/448/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębów Parsęcko, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2597 i oznaczone symbolami: 7Re, – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, 6P,U, 8P,u – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy usługowej związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną, dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono, że lokalizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z przeznaczeniem terenu określonym w ww. akcie prawa miejscowego.

h) gęstość zaludnienia:

W zakresie gęstości zaludnienia na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że w m. Parsęcko zamieszkuje ok. 436 osób. inwestycja planowana jest na terenie o niskiej gęstości zaludnienia, na terenie rolniczym poza zwartą zabudową wsi. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 39,38 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁV) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest głównie rolniczo pod uprawę zbóż.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 681/26 obręb Parsęcko, w odległości około 150 m od obszaru objętego wnioskiem.

i) obszary przylegające do jezior:

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach przyległych do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, które gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie odbierane będą przez wykwalifikowane podmioty. Pojazdy pracujące na terenie przedsięwzięcia charakteryzować się będą dobrym stanem technicznym. Ponadto zaplecze budowy wyposażone będzie w środki służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów. Grunt zostanie oczyszczony, a zebrane zanieczyszczenia zostaną przekazane do utylizacji wyspecjalizowanych w tym zakresie firmom. W trakcie eksploatacji inwestycji, inwestor zakłada mycie paneli za pomocą czystej wody. Inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach i infiltrować do gruntu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażony zostanie w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju. Ustalono, iż najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 1040 m od inwestycji (w kierunku południowo-zachodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 230 m od inwestycji (w kierunku południowym). Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w większości w obrębie JCWP RW6000181886171 Gwda do Dołgi, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego). Stan chemiczny: dobry. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w obrębie JCWP RW6000104417 Parsęta od źródeł do Gęsiej, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Parsęta w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej). Stan chemiczny: dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane w większości na obszarze jednolitej części

wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące — presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW60009. Stan chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry, a stan ilościowy jako słaby. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako zagrożone ilościowo. Zidentyfikowano presje znaczące — intensywna eksploatacja ujęcia wód w Bogucinie - Rościęcinie powodująca obniżenie zwierciadła wód podziemnych w obrębie tarasu zalewowego rz. Parsęty, na obszarze którego występują torfowiska. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Mając na uwadze powyższe, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r., poz. 335).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 20020 r. poz. 283), wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie miał charakter ograniczony i czysto lokalny.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 39,38 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁV) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest głównie rolniczo pod uprawę zbóż. Centralną część działki, wzdłuż kanałów drenażujących, porastają samosiejki drzew i krzewów. Wieloletnie zaprzestanie użytkowania gruntów w tej części działki, zainicjowało proces sukcesji wtórnej, prowadzący do stopniowego przekształcania się zbiorowisk trawiastych w zbiorowiska leśne, w związku z czym zaistniała konieczność usunięcia drzew i krzewów na analizowanym obszarze. Pozostałe drzewa rosnące wzdłuż granicy działki pozostaną zachowane w stanie nienaruszonym. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne, łąki, tereny ogródków działkowych, a także zakład pozyskiwania torfu oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 681/26 obręb Parsęcko, w odległości około 150 m od obszaru objętego wnioskiem. Analizowana działka objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/448/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Parsęcko, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2597 i oznaczone symbolami: 7Re, – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych, 6P,U, 8P,u – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy usługowej związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną, dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dojazd do terenu inwestycji zapewniowany będzie poprzez następujące ciągi komunikacyjne: drogi wojewódzkie nr ewid. 757 droga Ne 172 o nawierzchni asfaltowej, drogi gminnej działka nr 679 droga o nawierzchni utwardzonej betonowej, droga gminna działka nr ewid. 679 droga o nawierzchni gruntowej utwardzonej. Zjazd z drogi publicznej zostanie wytyczony w północno-zachodnim rogu działki przeznaczonej pod inwestycje. W ramach przedsięwzięcia dostęp do sąsiednich działek oraz terenów przyległych nie zostanie ograniczony. W przypadku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie wytyczony zjazd z drogi gminnej o nawierzchni betonowej w północno-zachodnim rogu działki 681/35. Natężenie ruchu oraz ilość samochodów osobowych i ciężarowych, korzystających z drogi wewnętrznej w fazie budowy szacuje się na około 8 pojazdów na dobę. W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu dowozu elementów konstrukcyjnych nastąpi ruch kilku samochodów ciężarowych na dobę w obrębie drogi gminnej i dróg gruntowych. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie przewiduje się ruchu pojazdów

ciężarowych. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów będzie się odbywać kilka razy w roku w związku z pracami konserwacyjno –serwisowymi oraz myciem modułów. Na etapie inwestycji, blisko zjazdu na teren inwestycji zostanie wytyczony plac manewrowy i magazynowy z tymczasową zabudową do obsługi socjalnej i technicznej placu budowy.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/448/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Parsęcko, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2597 i oznaczone symbolami:

7Re, – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych,

6P,U, 8P,u – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy usługowej związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną, dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, stacja GPO, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 112 m, stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 141 m, natomiast inwertery w odległości nie mniejszej niż 32 m od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Ponadto inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. Analizę propagacji hałasu wykonano z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na poziomie 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej, określonych dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej. Planowane stacje transformatorowe, stacja GPO i inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem

Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego oraz 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane. Ponadto umieszczenie stacji transformatorowych oraz stacji GPO w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. W związku z powyższym eksploatacja projektowanej instalacji nie powinna powodować uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich terenów. Z uwagi na fakt, że w granicach działki inwestycyjnej zlokalizowane są rowy melioracyjne, w decyzji zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Ponadto zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

Projektowane przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii, czy też katastrofy naturalnej ani budowlanej. Oddziaływanie inwestycji w fazie budowy będzie związane głównie z emisją hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego oraz emisją substancji do powietrza pochodzących z pracy maszyn budowlanych. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Ponadto inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. Analizę propagacji hałasu wykonano z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na poziomie 55 dB w porze dziennej i 45 dB

w porze nocnej, określonych dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej. Uwzględniając powyższe, stwierdzono, że na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

Przewiduje się, że eksploatacja projektowanej instalacji potrwa około 35 lat. Po tym czasie panele fotowoltaiczne zostaną przekazane specjalistycznym podmiotom w celu poddania ich procesowi recyklingu, a przedmiotowy teren bez przeszkód może zostać przywrócony do stanu pierwotnego. Inwestycja będzie instalacją bezobsługową, wymagała będzie jedynie doraźnego dozoru technicznego. Jednak nie wyklucza się że po okresie około 35 lat nastąpi wymiana modułów fotowoltaicznych i falowników na nowe.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w pobliżu wnioskowanej inwestycji nie są aktualnie planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Planowana inwestycja o wysokości do 5 m (z wyjątkiem wysokości stacji elektroenergetycznej, która będzie dostosowana do obowiązujących norm i warunków technicznych) zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu, tym bardziej, że w celu zminimalizowania

wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na pobliskie tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, w decyzji wskazano na konieczność wprowadzenia, wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji od terenów ogródków działkowych, nasadzeń roślinności w postaci np. winobluszczu pięciolistkowego, winobluszczu trójklapkowego, bluszczu pospolitego, bądź krzewów oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Mając na względzie rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania (na etapie realizacji i eksploatacji) na bioróżnorodność, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 572), pismem organ zawiadomił stronę o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Strona postępowania miała możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia opieczetowana pieczęciami tut. Urzędu, stanowiąca jej załącznik.

Informacja o niniejszej decyzji, zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy, podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szczecinek, na stronie BIP Urzędu Gminy Szczecinek.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Szczecinek w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Ponadto informuję że, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 1 ust. 1 lit a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 2111) oraz części I . 45 załącznika ust do w/w ustawy ustalono i uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00zł

Otrzymuje:

1. Pan Sebastian Majerski ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 ustawy KPA
3. a/a

Znak sprawy: RK. 6220.13.2023.MCH

Charakterystyka przedsięwzięcia

dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej PV PARKS CKO 50 o mocy 50MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 681/35 obr. Parsęcko, gmina Szczecinek, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV PARKS CKO 50 o mocy do 50 MW wraz z instalacją towarzyszącą, na działce o numerze ewidencyjnym 681/35, obręb Parsęcko, gmina Szczecinek. Powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie około 39,38 ha. W centralnej części działki inwestycyjnej znajduje się sieć rowów melioracyjnych, których brzegi porośnięte są niskimi krzewami. W związku z powyższym moduły fotowoltaiczne posadowione będą z zachowaniem odpowiednich odległości od rowów. Ponadto w ramach inwestycji istniejące rowy melioracyjne zostaną przekształcone w drenaż podziemny, który zostanie odprowadzony do istniejącego rowu przebiegającego wzdłuż wschodniej granicy działki.

W ramach budowy elektrowni realizowane będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy sumarycznej ok. 50 MWp,
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-25 stopni, o orientacji południowej, posadowionej na gruncie, konstrukcja wbijana do gruntu za pomocą kafara, odstępy pomiędzy rzędami od 3,5 do 6 m,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej o mocy od 100 kW do 350 kW,
- stacje kontenerowe z transformatorami SN/nN,
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN,
- linia kablowa nN doziemna,
- linia kablowa SN-20kV doziemna,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych,
- ogrodzenie terenu, oświetlenie i monitoring wizyjny,
- drogi dojazdowe,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania elektrowni.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, które gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie odbierane będą przez wykwalifikowane podmioty. Pojazdy pracujące na terenie przedsięwzięcia charakteryzować się będą dobrym stanem technicznym. Ponadto zaplecze budowy wyposażone będzie w środki służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów. Grunt zostanie oczyszczony, a zebrane zanieczyszczenia zostaną przekazane do utylizacji wyspecjalizowanych w tym zakresie firmom. W trakcie eksploatacji inwestycji, inwestor zakłada mycie paneli za pomocą czystej wody. Inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach i infiltrować do gruntu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażony zostanie w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 39,38 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁV) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest głównie rolniczo pod uprawę zbóż. Centralną część działki, wzdłuż kanałów drenujących, porastają samosiejki drzew i krzewów. Wieloletnie zaprzestanie użytkowania gruntów w tej części działki, zainicjowało proces sukcesji wtórnej, prowadzący do stopniowego przekształcania się zbiorowisk trawiastych w zbiorowiska leśne, w związku z czym zaistniała konieczność usunięcia drzew i krzewów na analizowanym obszarze. Pozostałe drzewa rosnące wzdłuż granicy działki pozostaną zachowane w stanie nienaruszonym. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne, łąki, tereny ogródków działkowych, a także zakład pozyskiwania torfu oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 681/26 obręb Parsecko, w odległości około 150 m od obszaru objętego wnioskiem.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/448/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek dla części obrębu Parsecko, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2597 i oznaczone symbolami:

7Re, – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (fotowoltaicznych) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym lokalizacji stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych,

6P,U, 8P,u – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy usługowej związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną, dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych

mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, stacja GPO, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 112 m, stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 141 m, natomiast inwertery w odległości nie mniejszej niż 32 m od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Ponadto inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane. Ponadto umieszczenie stacji transformatorowych oraz stacji GPO w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. W związku z powyższym eksploatacja projektowanej instalacji nie powinna powodować uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich terenów.

Z uwagi na fakt, że w granicach działki inwestycyjnej zlokalizowane są rowy melioracyjne, w decyzji zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Ponadto zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Niemniej jednak analizowany teren otoczony jest przez obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. W związku z faktem, że obszar inwestycji oddzielony jest od obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie” drogami publicznymi, nie przewiduje się żadnej ingerencji w ten chroniony teren, a projektowana farma będzie realizowana bez wpływu na wspomniany obszar. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie objętym inwestycją brak jest chronionych gatunków roślin oraz zwierząt, jak również siedlisk przyrodniczych. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem o przeznaczeniu rolniczym i jednocześnie z uwagi na dotychczasowe

użytkowanie nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem przyrodniczym. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka nieumyślnego zabicia piskląt w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych oraz prowadzenia koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej. Z uwagi na fakt, że w granicach obszaru inwestycyjnego zlokalizowane są rowy melioracyjne, stanowiące potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. Zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. Planowana inwestycja o wysokości do 5 m (z wyjątkiem wysokość stacji elektroenergetycznej, która będzie dostosowana do obowiązujących norm i warunków technicznych) zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu, tym bardziej, że w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na pobliskie tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, w decyzji wskazano na konieczność wprowadzenia, wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji od terenów ogródków działkowych, nasadzeń roślinności w postaci np. winobluszczu pięciolistkowego, winobluszczu trójklapkowego, bluszczu pospolitego, bądź krzewów oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej.