

UCHWAŁA Nr XXVI/253/2013

Rady Gminy Szczecinek

z dnia 28 maja 2013r.

w sprawie zajęcia stanowiska w przedmiocie lokalizacji odnawialnego źródła energii

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012r. poz. 567 i z 2013r. poz. 153) Rada Gminy Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1

Zajmuje się stanowisko w przedmiocie dopuszczalności lokalizacji odnawialnego źródła energii na terenie działki nr 155 położonej w obrębie ewidencyjnym Gwda Mała o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Szczecinek.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Staniław Zdunek

Działka nr 155 obręb Gwda Mała posiada w aktualnie obowiązującym MPZP następujące przeznaczenie - PU – tereny zabudowy produkcyjnej oraz usługowej. Zgodnie z zapisami § 67 ust. 1 cytowanego planu dla terenów oznaczonych symbolami PU ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) zabudowa i zagospodarowanie wraz z niezbędną infrastrukturą na potrzeby produkcji,
- 2) składy, magazyny,
- 3) zabudowa usługowa uciążliwa i nieuciążliwa wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem z dopuszczeniem wprowadzania usług handlu o powierzchni sprzedażnej większej niż 1000 m²,
- 4) zabudowa mieszkaniowa realizowana na potrzeby prowadzonej działalności produkcyjnej lub usługowej,
- 5) drogi wewnętrzne,
- 6) obiekty celu publicznego wymienione w § 11 pkt 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

Zgodnie z zapisami § 67 ust. 2 cytowanego planu na terenach oznaczonych symbolem PU ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko za wyjątkiem obiektów celu publicznego,
- 2) zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej bez zabudowy,
- 3) dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej.

Instalacje fotowoltaiczne nie kwalifikują się zarówno do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jak i do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397).

Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1MW na działce nr 155 położonej w obrębie Gwda Mała, w granicach terenu oznaczonego symbolem PU (tereny zabudowy produkcyjnej oraz usługowej) jest możliwa na podstawie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z uwzględnieniem przepisów szczególnych.

Rada Gminy Szczecinek potwierdza zatem, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek w zapisach dotyczących działki nr 155 położonej w obrębie Gwda Mała dopuszcza lokalizację źródła wytwarzania energii jaką jest instalacja paneli fotowoltaicznych, czyli inaczej mówiąc tzw. „farma fotowoltaiczna”.