

UCHWAŁA NR XIX/300/2020
RADY GMINY SZCZECINEK
z dnia 26 maja 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej tej samej nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 i 1571) Rada Gminy Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, dotyczącej działki gruntu oznaczonej numerem 58/2 o pow. 0,4292 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Grąbczyn z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczecinek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Działka gruntu oznaczona numerem 58/2 o pow. 0,4292 ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek oznaczona jest symbolami:

MNU - 3 tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej,

KL - 1 drogi publiczne klasy drogi lokalnej o szerokości 16m w liniach rozgraniczających dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych.

W ewidencji gruntów i budynków działka 58/2 sklasyfikowana jest następująco:

- pastwiska trwałe kl. PsV o pow. 0,1103 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione kl. Lzr – RIVb o pow. 0,3189 ha.

W związku z tym, iż wpłynął wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

Sporządziła dnia 16.04.2020 r.
Monika Zdunek