

**UCHWAŁA NR XXXII/459/2021**  
**RADY GMINY SZCZECINEK**  
z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie**  
**Spółki „Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gmina Szczecinek**  
**spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) Rada Gminy Szczecinek uchwała co następuje:

**§ 1.** Gmina Szczecinek tworzy spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gmina Szczecinek, zwaną dalej „Spółką”.

**§ 2.** Siedzibą Spółki jest miejscowość Gwda Wielka.

**§ 3.** Przedmiotem działania Spółki będzie:

- 1) nabywanie lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych oraz niemieszkalnych, w celu rozbudowy, nadbudowy i przebudowy, w wyniku której powstaną lokale mieszkalne;
- 2) przeprowadzanie remontów i modernizacji obiektów przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych na zasadach najmu;
- 3) wynajmowanie lokali użytkowych znajdujących się w budynkach SIM;
- 4) sprawowanie na podstawie umów zlecenia zarządu nieruchomościami mieszkalnymi i niemieszkalnymi niestanowiącymi jej własności;
- 5) sprawowanie zarządu nieruchomościami wspólnymi stanowiącymi w ułamkowej części jej współwłasności;
- 6) prowadzenie innej działalności związanej z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą, w tym budowanie lub nabywanie budynków w celu sprzedaży znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych lub lokali o innym przeznaczeniu.

**§ 4.** Gmina Szczecinek wniesie do Spółki w formie wkładu pieniężnego kwotę otrzymaną z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczecinek.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.