

**Uchwała Nr IX/63/2011  
Rady Gminy Szczecinek  
z dnia 28 czerwca 2011 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości  
zabudowanej położonej w miejscowości Kragłe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 i z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) Rada Gminy Szczecinek uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami działek 117/5 i 117/6 położonej w obrębie Kragłe, stanowiącej współwłasność Gminy Szczecinek i osób fizycznych, w ten sposób że:

- 1) właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 117/5 o powierzchni 0,1169 ha stają się osoby fizyczne,
- 2) właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 117/6 o powierzchni 0,1169 ha staje się Gmina Szczecinek.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Stanisław Zdunek*

## Uzasadnienie

Gmina Szczecinek jest współwłaścicielem w udziale do ½ części nieruchomości zabudowanych oznaczonych jako działki nr 117/5 o pow. 0,1169 ha i 117/6 o pow. 0,1169 ha położonych w miejscowości Kragłe, obręb Kragłe. Pozostałą część udziałów w nieruchomości posiadają dwie osoby fizyczne w wielkości do ¼ części każda.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 j. t.; Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011r. Nr 64 poz. 341) nie zawiera przepisów dotyczących zniesienia współwłasności. Instytucja współwłasności uregulowana jest przepisami kodeksu cywilnego. Art. 210 k.c. stanowi, iż każdy ze współwłaścicieli może żądać zniesienia współwłasności.

Wobec powyższego proponuje się żeby zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami działek 117/5 i 117/6 położonej w obrębie Kragłe, stanowiącej współwłasność Gminy Szczecinek i osób fizycznych, przeprowadzić w następujący sposób:

- właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 117/5 o powierzchni 0,1169 ha stają się osoby fizyczne,
- właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 117/6 o powierzchni 0,1169 ha staje się Gmina Szczecinek.

W O J T  
Janusz Babiński

PRZEWODNICZĄCY RABY

Stanisław Eblus