

UCHWAŁA NR LXXV/827/2023
RADY GMINY SZCZECINEK
z dnia 5 grudnia 2023 r.

**w sprawie wniesienia nieruchomości w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki
„Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gmina Szczecinek Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, i poz. 1688) oraz art. 13 ust.1 i 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i poz. 2029) Rada Gminy Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie w formie wkładu niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działek: 216/27 o powierzchni 0,7123 ha i 216/28 o powierzchni 1,3955 ha, położonej w miejscowości Godzimierz, w obrębie Marcelin do Spółki „Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gmina Szczecinek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą przy Placu Zesłańców Sybiru 1, 78-400 Szczecinek.

§ 2. Wartość wnoszonego wkładu niepieniężnego w postaci nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Godzimierz, w obr. Marcelin oznaczonej nr działek: 216/27 o powierzchni 0,7123 ha wynosi 210.400,00 zł (słownie: dwieście dziesięć tysięcy czterysta złotych 00/100), 216/28 o powierzchni 1,3955 ha wynosi 305.000,00 zł (słownie: trzysta pięć tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Usik

Uzasadnienie

Gmina Szczecinek jest założycielem i jedynym wspólnikiem Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Gmina Szczecinek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Przedmiotem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Szczecinek objęta niniejszą uchwałą stanowi nieruchomość niezabudowaną oznaczoną nr: 216/27 o powierzchni 0,7123 ha i 216/28 o powierzchni 1,3955 ha, położona w miejscowości Godzimierz, w obrębie Marcelin.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości gminne mogą być m.in. wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek.

Wartość wnoszonego aportu w łącznej kwocie 515.400,00 zł, określona przez rzeczoznawcę w operacie szacunkowym zwiększy kapitał Spółki.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wójt
Ryszard Jasiński



Osoba przygotowująca projekt: Małgorzata Zawilińska-Stępień

SEKRETARZ GMINY

mgr inż. Adam Gonczarów

