

**Wniosek o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony/
najem socjalny lokalu**

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy:

.....

2. Adres zamieszkania

.....

3. Rok urodzenia

4. Telefon

5. Osoby objęte wnioskiem o najem:

Lp.	Imię i nazwisko	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

6. Obecna sytuacja mieszkaniowa:

Obecnie zamieszkuję:

a) w mieszkaniu wynajmowanym od osoby prywatnej

b) u rodziny

c) inne.....

7. Lokal w którym obecnie zamieszkuję zajmowany jest również przez inne osoby nie wchodzące w skład mojego gospodarstwa domowego (poza osobami wymienionymi w tabeli w pkt 5):

Lp.	Imię i nazwisko	Stosunek do wnioskodawcy
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

8. Zajmowane mieszkanie składa się z:

Ilość pokoi:

Powierzchnia pokoi:

1pok.m², 2 pok.m², 3 pok.m², 4 pok.m², 5 pok.m², 6 pok.m²

Łączna powierzchnia pokoim²

Kuchniam²

Pokój z aneksem kuchennymm²

Łazienkam²

WCm²

Łazienka z WCm²

Innem²

Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego:m²

Powierzchnia wszystkich pokoi znajdujących się w lokalu przypadająca na jedną osobę wynosi.....m² (iloraz sumy powierzchni wszystkich pokoi oraz liczby wszystkich osób faktycznie zamieszkujących w lokalu podanych w tabelach pkt 5 i pkt 7).

Informacje dodatkowe:

9. Informacja osoby bezdomnej o miejscu ostatniego pobytu i powódzie jego utraty.....

10. Warunki kwalifikowania:

Lp.	Warunki kwalifikowania	Należy wpisać słowo TAK lub NIE	Punkty (wypełnia komisja)	Uwagi
1.	Wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego jest osobą:			Wymagane orzeczenie
	niepełnosprawną w stopniu znacznym lub całkowicie niezdolną do pracy i samodzielnej egzystencji			
	niepełnosprawną w stopniu umiarkowanym lub całkowicie niezdolną do pracy			
2.	Wnioskodawca jest osobą bezdomną			§ 1 ust. 2 pkt 15
3.	Wnioskodawca jest osobą, która w okresie nie dłuższym niż 2 lata przed złożeniem wniosku opuściła wielofunkcyjną placówkę pomocy rodzinie lub korzystała z innej formy pieczy zastępczej			Wymagane udokumentowane stosownymi zaświadczeniami
4.	Wnioskodawca zamieszkuje obecnie w lokalu, w którym:			
	brak bieżącej wody			
	brak kanalizacji			
	brak łazienki			
	WC poza lokalem			
5.	Wnioskodawca i jego rodzina (dotyczy gospodarstw wieloosobowych) zamieszkują w lokalu, w którym powierzchnia pokoi na osobę wynosi:			
	poniżej 5m ²			
	od 5 m ² do 7m ²			
	W przypadku gospodarstw jednoosobowych powierzchnia pokoi na osobę wynosi:			
	poniżej 7m ²			
od 7 m ² do 12 m ²				
6.	Skład rodziny:			
	osoba samotna z dziećmi			
	osoba samotna z jednym dzieckiem			
	rodzina pełna z dzieckiem lub dziećmi			

	małżeństwo/konkubinaty bez dzieci			
	osoba samotna			
7.	Sytuacja społeczna i zdrowotna rodziny:			Wymagane udokumentowane stosownymi zaświadczeniami – punkty sumuje się
	Wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego (ujęty w tabeli w pkt 5) choruje przewlekłe na schorzenia, których objawy utrzymują się dłużej niż 3 miesiące lub często nawracają (inne niż stwierdzona orzeczeniem niepełnosprawność).			
	W środowisku obecnego miejsca zamieszkania w okresie 2 lat przed złożeniem wniosku występował alkoholizm, narkomania, przemoc psychiczna i fizyczna (okres 2 lat liczy się od daty złożenia wniosku)			
8.	SUMA PUNKTÓW			

11. Uzasadnienie wniosku:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załączniki:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

.....

data, podpis wnioskodawcy

Oświadczenie

W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku wyrażam zgodę na umieszczenie moich danych osobowych (imię, nazwisko) na wykazie osób zakwalifikowanych do najmu, który podany będzie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędu i na stronie internetowej urzędu.

.....

data, podpis wnioskodawcy

*Niepotrzebne skreślić

**Dochód – za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe, oraz ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690 oraz z 2019 r. poz. 730, 752 i 992), świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci (Dz. U. z 2018 r. poz. 2134 z późn. zm.), dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1111, 924i 1818), dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540 oraz z 2019 r. poz. 1309), świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz. U. poz. 2529) oraz świadczenia uzupełniającego przyznawanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019 r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (Dz. U. poz. 1622).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej rozporządzeniem RODO) informuję , iż:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Szczecinek z siedzibą - Urząd Gminy Szczecinek 78-400 Szczecinek ul. Piłska 3 (dalej zwany jako Administrator).

Z administratorem można się skontaktować:

- 1) listownie na adres: Piłska 3, 78-400 Szczecinek;
- 2) telefonicznie (94) 37 432 94
- 3) fax - (94) 37 420 08
- 4) przez email: sekretariat@gminaszczecinek.pl

2. Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem można się kontaktować przez email: iod@gminaszczecinek.pl.

3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane są przetwarzane między innymi w celu :

- 1) przyjęcia i rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
- 2) sporządzenia rocznych wykazów osób oczekujących na przydział lokalu.
- 3) Zawarcia umowy najmu lokalu
- 4) archiwizacji sprawy.

Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit b) oraz c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne dla wypełnienia prawnego obowiązku ciążącego na administratorze, w związku z obowiązkami prawnymi:

- 1) obowiązek prawny wynikający z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w szczególności Rozdział 3
- 2) uchwały nr XIX/308/2020 Rady Gminy Szczecinek z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szczecinek.
- 3) obowiązek prawny wynikający z art. 5-6 ustawy z 14.7.1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – na podstawie tych przepisów mamy obowiązek zarchiwizowania sprawy.

4. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe zawarte w dokumentacji postępowania będą przetwarzane przez czas rozpatrywania sprawy której dotyczy postępowanie, a następnie – 10 lat.

5. Odbiorcy danych

Administrator będzie przekazywać Pani/Pana dane osobowe:

- 1) Komisji opiniodawczej w sprawie przydziału lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych;

6. Przekazywanie danych do państwa trzeciego

Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państw trzecich.

7. Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych i podejmowaniem zautomatyzowanych decyzji

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
- 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- 3) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej
- 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z Administratorem lub z naszym inspektorem ochrony danych.

8. Prawo wniesienia skargi do organu

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Wymóg podania danych

W celu rozpatrzenia wniosku oraz zawarcia umowy podanie danych osobowych jest niezbędne i wynika z art. 2 uchwały nr XIX/308/2020 Rady Gminy Szczecinek z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szczecinek oraz z art. 21b) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego