

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm)  
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KOII/00016318/9	Działka 70 Obręb i miejscowość Marcelin	70 - 0,1150 ha K - 0,1150 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Marcelin w odległości około 1,1 km od granic administracyjnych miasta Szczecinka. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolami: "MNU- 1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych o maksymalnym w.i.z. 0.5, na działkach nie mniejszych niż 1500m <sup>2</sup> ."	150.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2	KOII/00016324/4	Działka 108/2 Obręb i miejscowość Mosina	108/2 - 0,0218 ha Bi – 0,0218 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynek gospodarczym o powierzchni użytkowej około 25 m <sup>2</sup> , kwalifikującym się do rozbiórki, położona w miejscowości i obrębie Mosina w odległości około 3,5 km od granic administracyjnych miasta Szczecinka. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "KZ-2 - drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o szer. 20 m dla odcinków nowoprojektowanych lub modernizowanych".	10.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KOII/00016311/0	Działka 196/2 Obręb i miejscowość Dalecino	196/2 - 0,1514 ha RIVb - 0,0223 ha LIV - 0,0164 ha Wsr-LIV - 0,0234 ha Bi - 0,0893 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej około 80,00 m <sup>2</sup> klasyfikującym się do rozbiórki, położona w miejscowości i obrębie Dalecino w odległości około 5,0 km od granic administracyjnych miasta Szczecinka i około 2,3 km od drogi krajowej nr 11. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: „MNU-3 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej”.	80.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4	KOII/00016244/9	Działka 195/7 Obręb i miejscowość Turowo	195/7- 0,5727 ha RV - 0,4208 ha RVI – 0,1519 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Turowo w odległości około 1,7 km od granic administracyjnych miasta Szczecinka. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. Sieci elektroenergetyczna i wodociągowa w odległości ok. 230 m od działki, sieć kanalizacyjna przebiega przez działkę.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU-3 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej”.	300.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
5	KOII/00016244/9	Działka 195/5 Obręb i miejscowość Turowo	195/5- 0,1746 ha RV - 0,1746 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości i obrębie Turowo w odległości około 1,7 km od granic administracyjnych miasta Szczecinka. Działka ma dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. Sieci elektroenergetyczna i wodociągowa w odległości ok. 130 m od działki, sieć kanalizacyjna przebiega przez działkę.	Nieruchomość w mpzp oznaczona jest symbolem: "MNU-3 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej”.	180.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **10 października 2023 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.