

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA SPRZEDAŻ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145)  
Wójt Gminy Szczecinek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości/ Rodzaj użytków rolnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	KO1I/00062902/7	Działka 885/25 Wraz z udziałem do1/31 w działce 885/32 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	885/25 – 0,1100 ha PsVI – 0,1100 ha 885/32 – 0,6878 ha RV–0,1075 ha PsVI – 0,5708 ha N – 0,0095 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona miejscowości i obrębie Gwda Wielka w odległości około 6,5 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek. Działka położona w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej (dz. 780/3) poprzez działkę 885/32. Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 885/25 w mpzp oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" a nr działki 385/32 oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" oraz w części „ML-2 - tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 2000m <sup>2</sup> ".	120.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
2	KO1I/00062902/7	Działka 885/26 Wraz z udziałem do1/31 w działce 885/32 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	885/26 – 0,1100 ha PsVI – 0,1100 ha 885/32 – 0,6878 ha RV–0,1075 ha PsVI – 0,5708 ha N – 0,0095 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona miejscowości i obrębie Gwda Wielka w odległości około 6,5 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek. Działka położona w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej (dz. 780/3) poprzez działkę 885/32. Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 885/26 w mpzp oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" a nr działki 385/32 oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" oraz w części „ML-2 - tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 2000m <sup>2</sup> ".	120.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
3.	KO1I/00062902/7	Działka 885/27 Wraz z udziałem do1/31 w działce 885/32 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	885/27 – 0,1100ha PsVI – 0,0935 ha N – 0,0165 ha 885/32 – 0,6878 ha RV–0,1075 ha PsVI – 0,5708 ha N – 0,0095 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona miejscowości i obrębie Gwda Wielka w odległości około 6,5 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek. Działka położona w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej (dz. 780/3) poprzez działkę 885/32. Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 885/27 w mpzp oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" a nr działki 385/32 oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" oraz w części „ML-2 - tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 2000m <sup>2</sup> ".	120.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
4	KO1I/00062902/7	Działka 885/28 Wraz z udziałem do1/31 w działce 885/32 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	885/28– 0,1100ha PsVI – 0,0885 ha N – 0,0215 ha 885/32 – 0,6878 ha RV–0,1075 ha PsVI – 0,5708 ha N – 0,0095 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona miejscowości i obrębie Gwda Wielka w odległości około 6,5 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek. Działka położona w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej (dz. 780/3) poprzez działkę 885/32. Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 885/28 w mpzp oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" a nr działki 385/32 oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" oraz w części „ML-2 - tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 2000m <sup>2</sup> ".	120.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.
5	KO1I/00062902/7	Działka 885/29 Wraz z udziałem do1/31 w działce 885/32 Obręb i miejscowość Gwda Wielka	885/24 – 0,1100 ha PsVI – 0,1100 ha 885/32 – 0,6878 ha RV–0,1075 ha PsVI – 0,5708 ha N – 0,0095 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona miejscowości i obrębie Gwda Wielka w odległości około 6,5 km od granic administracyjnych miasta Szczecinek. Działka położona w sąsiedztwie jeziora Wielimie. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej (dz. 780/3) poprzez działkę 885/32. Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.	Nieruchomość oznaczona nr działki 885/29 w mpzp oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" a nr działki 385/32 oznaczona jest symbolem: "26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" oraz w części „ML-2 - tereny zabudowy letniskowej na działkach nie mniejszych niż 2000m <sup>2</sup> ".	120.000,00 zł.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu przenoszącego własność.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczecinek na okres 21 dni od dnia **14 października 2024 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Szczecinek ul. Piłska 3, 78-400 Szczecinek lub telefonicznie - 094-37-264-42.