

**Załącznik nr 1**  
do uchwały Nr XXXIX/387/2017  
Rady Gminy Szczecinek  
z dnia 15 marca 2017 r.

**Rozstrzygnięcie**

**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek**

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Gminy Szczecinek rozstrzyga, co następuje – zgodnie z art. 17 pkt 11 i 12 ustawy, do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczecinek wpłynęły następujące uwagi:

1. **Uwaga nr 1** złożona w dniu 10 lutego 2017 r. dotyczyła: wprowadzenia zakazu lokalizacji biogazowni rolniczych na terenach produkcji rolnej nieuciążliwej (MUR - 1), zwłaszcza w sąsiedztwie terenów budownictwa mieszkaniowego w obrębie Turowo.

Sposób rozpatrzenia: **uwaga nieuwzględniona.** Ustalenia zmiany planu w § 2 pkt 135 dotyczące terenów oznaczonych symbolami MUR-1, wprowadzają zakaz lokalizowania zabudowy i zagospodarowania terenu, związanych z przedsięwzięciami mogącymi potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane będzie sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko, dotyczy to także biogazowni rolniczych, które spełniają odpowiednie kryteria, przepisów rozporządzenia z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71).

2. **Uwaga nr 2** złożona w dniu 17 lutego 2017 r. dotyczyła: zmiany przeznaczenia działek nr ewid. 256 i 214 w obrębie Gwda Mała oraz działki nr ewid. 182 w obrębie Sitno na tereny usług nieuciążliwych z możliwością zabudowy mieszkaniowej.

Sposób rozpatrzenia: **uwaga nieuwzględniona.** Uwzględnienie uwagi wymagałoby zmiany przeznaczenia terenów, co skutkowałoby zmianą rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. §1 ust. 3 uchwały Nr XIII/141/2015 Rady Gminy Szczecinek z dnia 14 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, wskazuje, iż zmiana planu nie może powodować zmiany rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek.

3. **Uwaga nr 3** złożona w dniu 17 lutego 2017 r. dotyczyła: zmiany przeznaczenia działek nr ewid. 125/3 i 125/4 w obrębie Sitno na tereny usług nieuciążliwych z możliwością zabudowy mieszkaniowej.

Sposób rozpatrzenia: **uwaga nieuwzględniona.** Uwzględnienie uwagi wymagałoby zmiany przeznaczenia terenów, co skutkowałoby zmianą rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. §1 ust. 3 uchwały Nr XIII/141/2015 Rady Gminy Szczecinek z dnia 14 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, wskazuje, iż

zmiana planu nie może powodować zmiany rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek.

4. **Uwaga nr 4** złożona w dniu 17 lutego 2017 r. dotyczyła: zmiany przeznaczenia działek nr ewid. 40/1; 40/2; 40/3; 40/4; 40/5; 40/6; 40/8; 40/9; 40/10; 40/11; 40/12; 40/13; 40/14; 40/15; 40/16; 173/1; 173/2; 173/3; 173/4; 173/5; 173/6; 173/7; 173/8; 173/9 i 173/10 w obrębie Sitno na tereny usług nieuciążliwych z możliwością zabudowy mieszkaniowej.

**Sposób rozpatrzenia: uwaga nieuwzględniona.** Uwzględnienie uwagi wymagałoby zmiany przeznaczenia terenów, co skutkowałoby zmianą rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. §1 ust. 3 uchwały Nr XIII/141/2015 Rady Gminy Szczecinek z dnia 14 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek, wskazuje, iż zmiana planu nie może powodować zmiany rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczecinek.