

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)

Numer ewidencyjny

Załącznik nr 2 do Uchwały
Nr XLIX/497/2017 Rady Gminy Szczecinek
z dnia 30.11.2017 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r., poz. 1785)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Szczecinek

Piłska 3, 78-400 Szczecinek

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Tytuł władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz 4. współposiadacz
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz samoistny 8. współposiadacz samoistny

6. Nazwa pełna*/Nazwisko

7. Pierwsze imię**

8. Data urodzenia**

9. Nazwa skrócona*/

10. Imię ojca**

11. Imię matki**

12. Identyfikator REGON*

13. Numer PESEL**

B.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer domu / Numer lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

B.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić w przypadku innego, niż adres siedziby lub adres zamieszkania)

23. Kraj

24. Województwo

25. Powiat

26. Gmina

27. Ulica

28. Numer domu / Numer lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

31. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

32. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji w związku ze zmianą z dnia--20.....r.
(obowiązkowo wypełnić poz.122)

33. Data nabycia (dzień-miesiąc-rok)

34. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok)

35. Data zmiany sposobu użytkowania, inne (dzień-miesiąc-rok)

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO

36. Miejscowość

37. Numer domu, lokalu

38. Numer działki –
identyfikator geodezyjny39. Numer Księgi Wieczystej¹

40. Numer aktu notarialnego

41. Miejscowość

42. Numer domu, lokalu

43. Numer działki –
identyfikator geodezyjny44. Numer Księgi Wieczystej¹

45. Numer aktu notarialnego

46. Miejscowość

47. Numer domu, lokalu

48. Numer działki –
identyfikator geodezyjny49. Numer Księgi Wieczystej¹

50. Numer aktu notarialnego

51. Miejscowość

52. Numer domu, lokalu

53. Numer działki –
identyfikator geodezyjny54. Numer Księgi Wieczystej¹

55. Numer aktu notarialnego

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

| Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Szczecinek z dnia Nr w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr |
|---|---|--|--------------------------------|
| E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 56. m ² | 57. zł | 58. |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stającymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | 59. ha | 60. zł | 61. |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 62. m ² | 63. zł | 64. |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 65. m ² | 66. zł | 67. |
| E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | | | |
| * Za budynek rozumie się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | | |
| 1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 68. m ² m ² m ² | 69. zł zł zł | 70. |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 71. m ² m ² m ² | 72. zł zł zł | 73. |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 74. m ² m ² m ² | 75. zł zł zł | 76. |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 77. m ² m ² m ² | 78. zł zł zł | 79. |
| 5. rekreacyjnych (letniskowych) - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 80. m ² m ² m ² | 81. zł zł zł | 82. |
| 6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 83. m ² m ² m ² | 84. zł zł zł | 85. |

| E.3 BUDOWLE | | | |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 1.budowle (wartość, o której mowa w art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) | 86. zł | 87. % | 88. |
| F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | |
| Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 89 zł | | |
| G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH | | | |
| G.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE – art. 7 ust. 1 ustawy | | | |
| 90. Podstawa prawna zwolnienia | 91. Powierzchnia gruntów m ² | 92. Powierzchnia budynków m ² | 93. Wartość budowlizł*** |
| 94. Podstawa prawna zwolnienia | 95. Powierzchnia gruntów m ² | 96. Powierzchnia budynków m ² | 97. Wartość budowlizł*** |
| 98. Podstawa prawna zwolnienia | 99. Powierzchnia gruntów m ² | 100. Powierzchnia budynków m ² | 101. Wartość budowlizł*** |
| 102. Podstawa prawna zwolnienia | 103. Powierzchnia gruntów m ² | 104. Powierzchnia budynków m ² | 105. Wartość budowlizł*** |
| G.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE – art. 7 ust. 2 ustawy | | | |
| 106. Podstawa prawna zwolnienia | 107. Powierzchnia gruntów m ² | 108. Powierzchnia budynków m ² | 109. Wartość budowlizł*** |
| 110. Podstawa prawna zwolnienia | 111. Powierzchnia gruntów m ² | 112. Powierzchnia budynków m ² | 113. Wartość budowli zł*** |
| 114. Podstawa prawna zwolnienia | 115. Powierzchnia gruntów m ² | 116. Powierzchnia budynków m ² | 117. Wartość budowlizł*** |
| G.3 INNE ZWOLNIENIA | | | |
| 118. Inne | 119. Powierzchnia gruntów m ² | 120. Powierzchnia budynków m ² | 121. Wartość budowlizł*** |
| H. UZASADNIENIE PRZYCZYNY KOREKTY – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa | | | |
| 122. Uzasadnienie korekty: | | | |
| I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA | | | |
| Oświadczam, że dane zawarte w deklaracji są zgodne z prawdą. | | | |
| 123. Imię | 124. Nazwisko | 125. Nr telefonu kontaktowego ¹ | |
| 126. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok) | 127. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ² | | |
| J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | | | |
| 128. Adnotacje organu podatkowego | | | |
| 129. Identyfikator przyjmującego formularz | | 130. Podpis przyjmującego formularz | |

1. Pole nieobowiązkowe

2. W przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika podatnika (prokurenta) należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisania deklaracji – art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej.

Pouczenie:

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 89 lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz.1619 ze zm.).