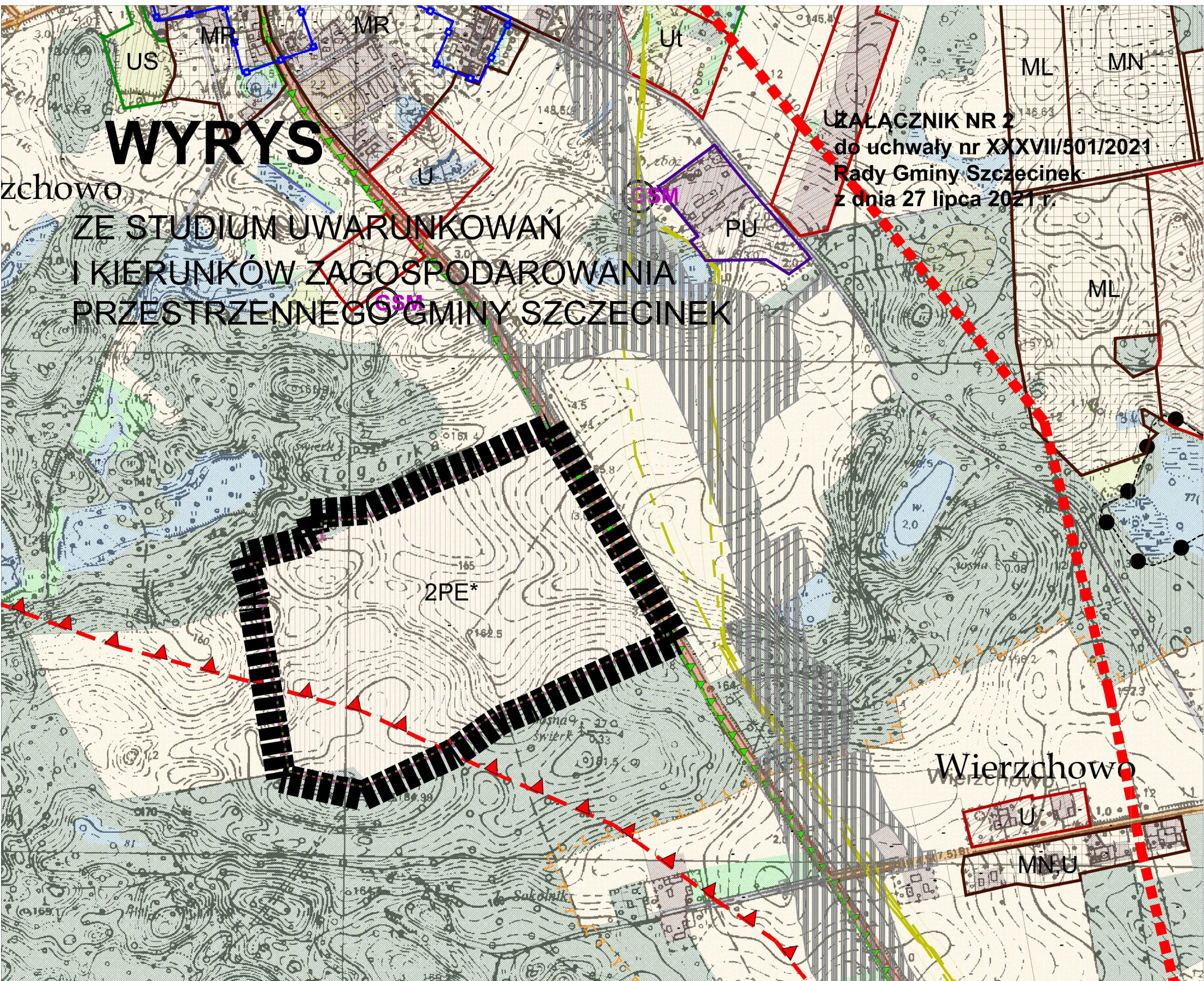


WYRYS

ZALĄCZNIK NR 2
do uchwały nr XXXVII/501/2021
Rady Gminy Szczecinek
z dnia 27 lipca 2021 r.

ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZCZECINEK



LEGENDA

- Oznaczenia ogólne**
- Granica obszaru objętego planem
 - Granica gminy
 - Granice obrębów geodezyjnych
 - Drogi krajowe
 - Drogi wojewódzkie
 - Drogi powiatowe
 - Drogi gminne i inne
 - Linia kolejowa o znaczeniu ponadlokalnym (teren zamknięty)

- Użytkowanie terenu (funkcje dominujące, istniejące)**
- Wody powierzchniowe, rowy melioracyjne, nieużytki
 - Nieużytki
 - Cieki wodne, rzeki
 - Lasy
 - Lasy ochronne
 - Zadrzewienia
 - Łąki
 - Grunty rolne
 - Tereny zabudowane i zurbanizowane
 - Tereny infrastruktury technicznej

- Uwarunkowania kulturowe**
- strefa ochrony konserwatorskiej "A"
 - strefa ochrony konserwatorskiej "B"
 - strefa ochrony konserwatorskiej "K"
 - strefa ochrony konserwatorskiej "WI"
 - strefa ochrony konserwatorskiej "WII"
 - strefa ochrony konserwatorskiej "WIII"
 - Zabytkowe parki podworskie
 - Chronione cmentarze historyczne
 - Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków (granice obszarów wpisanych do rejestru zabytków określają załączniki do decyzji administracyjnych)

- Uwarunkowania przyrodnicze**
- Granica obszaru Natura 2000 "Jeziora Szczecińskie" PLH320009
 - Granica obszaru Natura 2000 "OSTOJA DRAWSKA" PLB320019
 - Granica obszaru Natura 2000 "BOBOLICKIE JEZIORA LOBELIOWE" PLH320001
 - Granica obszaru Natura 2000 "DORZECZE PARSĘTY" PLH320007
 - GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GRANICE ZESPOŁÓW PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWYCH (PROJEKTOWANE)
 - GRANICE REZERWATÓW
 - GRANICE UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
 - POMNIKI PRZYRODY
 - GRANICA OBSZARU NARAŻONEGO NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI RZEKI PARSĘTY I PERZNICY
 - GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ŻŁÓŻ KOPALIN
 - GRANICE TERENÓW I OBSZARÓW GÓRNICZYCH
 - GRANICA OBSZARU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - GZWP nr 126 Zbiornik Szczecinek
 - OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - 10%
 - OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - 1%
 - OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI RZEKI GWDY - 0,2%

- Kierunki rozwoju (kierunki zmian w przeznaczeniu terenów)**
- MR Teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o różnej intensywności
 - MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - ML Teren zabudowy rekreacji indywidualnej
 - U Teren zabudowy usługowej
 - Ut Teren zabudowy usług turystyki
 - UKr Teren zabudowy usług kultu religijnego
 - US Teren sportu i rekreacji
 - ZC Teren cmentarza
 - ZP Teren zieleni urządzonej
 - ZL Tereny do zalesienia
 - PE Teren eksploatacji powierzchniowej
 - PU Teren produkcji i składowania, teren zabudowy usługowej
 - IT Teren infrastruktury technicznej
 - Re Teren rolniczy z dopuszczeniem realizacji elektrowni fotowoltaicznych
 - ZD Tereny ogródków działkowych
 - Rezerwa terenu dla przebiegu drogi publicznej S11 w klasie technicznej S i łącznicy obwodnicy drogi publicznej nr 20 w klasie technicznej GP
 - Tereny lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
 - OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKACZAJĄCEJ 100 kW

- Infrastruktura techniczna**
- Sieci gazowe wysokiego ciśnienia
 - Stacja bazowa telefonii komórkowej
 - Linie energetyczne wysokiego napięcia 110kV
 - Linia energetyczna wysokiego napięcia 220kV
 - Linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV (przebieg orientacyjny)
 - Radar lotniczy
 - Ujęcia wód
 - Łądowisko samolotów