

ZARZĄDZENIE NR 107/2022
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 19 maja 2022 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XLI/533/2021 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonych operatów szacunkowych z dnia 27 sierpnia 2021 r., nieruchomości lokalowej obejmującej lokal mieszkalny nr 4, o powierzchni użytkowej 47,35 m² znajdujący się w budynku nr 5, położony na gruntach działki oznaczonej numerem 158/20 o powierzchni 0,0736 ha, i udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu w wysokości do 2093/10000 części, wraz z pomieszczeniem gospodarczym nr 5 o pow. 22,27 m² położonym na gruntach działki 158/21 o powierzchni 0,1610 ha, i udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu w wysokości do 1624/10000 części położonych w miejscowości Trzcinnno w obrębie Gałowo, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 35 000,00 zł /słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych.
- 3) ustalam wadium do drugiego przetargu w wysokości 3 500,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 350,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w Głosie Koszalińskim w wydaniu codziennym, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Trzcinnno i Gałowo oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ADWOKAT
radca prawny
A. Kotyński
Artur Kotyński

[Podpis]
Ryszard Jasionas