

ZARZĄDZENIE NR 132/2017
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 22 sierpnia 2018 r.

w sprawie ustalenia ceny

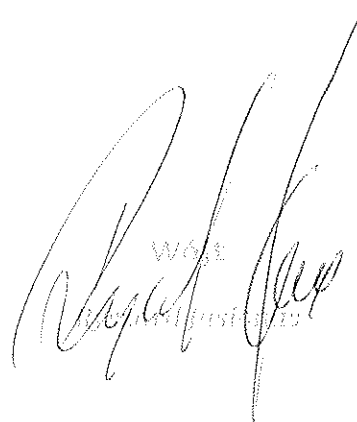
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i ust. 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LVII/560/2018 Rady Gminy Szczecinek z dnia 21 maja 2018 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie określonej różnicy wartości rynkowej prawa własności i prawa użytkownika wieczystego gruntu przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 27 lipca 2018 r. nieruchomości gruntowej – działka nr 196/3 o powierzchni 0,0370 ha, położonej w miejscowości Dałęcino, obręb Dałęcino, ustaliam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz obecnego użytkownika wieczystego.
- 2) wartość rynkowa netto nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę 10.130,00 zł:
 - wartość rynkowa netto prawa użytkownika wieczystego 5.990,00 zł,
 - różnica pomiędzy wartością działki gruntowej jako przedmiotu prawa własności i jako przedmiotu prawa użytkownika wieczystego 4.140,00 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA
SZCZECINEK

RADCA PRAWNY



Marcin Podkowiak