ZARZĄDZENIE NR 137/2023
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 11 maja 2023 r.

w sprawie ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XXXI/429/2021 z dnia 19 marca 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 5 września 2022 r., nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 765/28 o powierzchni 0,1480 ha wraz z udziałem do 1/10 części w działce 765/27 o powierzchni 0,1258 ha położonej w obrębie Gwda Wielka, ustalam następujące zasady:
1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 90 000,00 zł /słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych.
3) ustalam wadium do trzeciego przetargu w wysokości 9 000,00 zł.
4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 900,00 zł.
5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w Głosie Koszalińskim w wydaniu codziennym, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gwda Wielka oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
ADWOKAT
radca prawny
Artur Kotynia

Wójt
Ryszard Jasionas