

Zarządzenie Nr 160/2015
Wójta Gminy Szczecinek
z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za lokale mieszkalne, socjalne oraz pomieszczenia tymczasowe wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szczecinek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. Nr 1515 j.t.) w związku z art. 7 ust. 1, art. 8a, art. 23 ust. 4 oraz art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **1,50 zł**.

§ 2.1. Ustala się czynniki podwyższające stawkę bazową:

- lokal z instalacją gazową 10%
- lokal znajdujący się w budynku jednorodzinnym wolnostojącym 10%
- lokal położony w miejscowości o liczbie powyżej 500 mieszkańców 10%

2.2. Ustala się czynniki obniżające stawkę bazową:

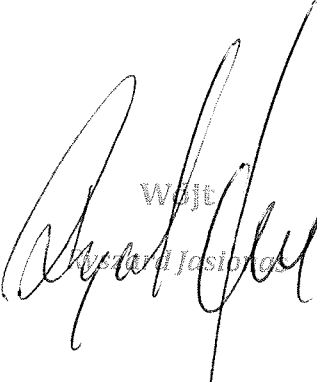
- lokal usytuowany w całości na strychu lub poddaszu 10%
- lokal położony w budynku o bardzo złym stanie technicznym 10%
- lokal nie posiadający instalacji wodociągowej 10%

§ 3.1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego i pomieszczenia tymczasowego w wysokości **50%** stawki bazowej ustalonej w § 1.

3.2. W przypadku lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych nie ma zastosowania § 2 ust. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 112/2013 Wójta Gminy Szczecinek z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szczecinek oraz Zarządzenie Nr 51/2014 Wójta Gminy Szczecinek z dnia 12 maja 2014 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem pomieszczeń tymczasowych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójta
Władysław Jasiński