

Zarządzenie Nr 173/2015
Wójta Gminy Szczecinek
z dnia 23 listopada 2015 r.

w sprawie ustalenia czynszu za najem oraz nieodpłatne użyczenie sal wiejskich zlokalizowanych na terenie gminy Szczecinek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 j.t.)

§ 1. 1. Ustalam następujące stawki czynszu za najem sal wiejskich stanowiących własność Gminy Szczecinek.

LOKALIZACJA OBIEKTU	STAWKA BRUTTO ZA 3 DOBY	STAWKA BRUTTO ZA 1 DOBĘ	STAWKA BRUTTO ZA 1 GODZINĘ NAJMU TRAWAJĄCEGO DO 6 GODZIN	STAWKA BRUTTO ZA KAŻDĄ GODZINĘ POWŻEJ 6 GODZIN
Gwda Wielka Sitno Turowo Wierzchowo Żółtnica	400,00 zł	250,00 zł	50,00 zł	30,00 zł
Dziki Kusowo Mosina Parsęcko Trzebiechowo Turowo Wilcze Łaski	300,00 zł	200,00 zł	30,00 zł	20,00 zł
Dalęcino Drawień Drężno Grąbczyn Kragle Kwakowo Stare Wierzchowo	150,00 zł	100,00 zł	20,00 zł	10,00 zł

W przypadku udostępnienia sali wiejskiej w Jeleninie opłata obejmuje jedynie zryczałtowany koszt mediów.

LOKALIZACJA OBIEKTU	OPLATA BRUTTO ZA 3 DOBY	OPLATA BRUTTO ZA 1 DOBĘ	OPLATA BRUTTO ZA 1 GODZINĘ NAJMU TRAWAJĄCEGO DO 6 GODZIN	OPLATA BRUTTO ZA KAŻDĄ GODZINĘ POWŻEJ 6 GODZIN
Jelenino	300,00 zł	150,00 zł	20,00 zł	10,00 zł

2. Powyższe stawki zawierają podatek VAT oraz zryczałtowane koszty mediów (energia elektryczna, ogrzewanie, nieczystości stałe i ciepłe, pobór wody).

3. Wysokość stawek najmu ustalona została z uwzględnieniem powierzchni użytkowej obiektów ich wyposażenia, oraz kosztów ponoszonych na ich utrzymanie.

4. Najemca/ Biorący do używania zobowiązany jest uiścić kaucję w wysokości **300,00 zł** /słownie złotych: trzysta 00/100/ na zabezpieczenie ewentualnych szkód powstałych w trakcie trwania najmu/użyczenia oraz ewentualnych kosztów poniesionych na posprzątanie obiektu jeżeli nie zostanie to wykonane zgodnie z umową . W przypadku, gdy kwota kaucji nie będzie wystarczająca na pokrycie powstałych szkód, Najemca/Biorący do używania zobowiązany będzie pokryć różnicę.

5. Kaucja płatna jest najpóźniej do dnia podpisania umowy najmu/użyczenia i stanowi podstawę do zawarcia umowy. Najemca/Biorący do użyczenia zobowiązany jest przedłożyć dowód wpłaty kaucji.

§ 2.1. Wynajem i użyczenie sal odbywa się każdorazowo na pisemny wniosek złożony do Wójta Gminy Szczecinek. Wnioskodawca zobowiązany jest do określenia we wniosku daty i godzin najmu/użyczenia oraz uzyskania potwierdzenia rezerwacji terminu przez osobę upoważnioną do sprawowania opieki nad salą (opiekuna sali lub sołtysa).

2. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

3. Wzór umowy najmu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

4. Wzór umowy użyczenia stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

5. Wzór protokołu zdawczo - odbiorczego stanowi załącznik nr 4 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Czynsz uiszcza się na podstawie wystawionej faktury VAT.

§ 4. Nieodpłatnie sale użycza się w celu:

- organizacji imprez i spotkań dla mieszkańców wsi bądź sołectwa,
- spotkań przedstawicieli samorządu Gminy, sołtysa, rady sołeckiej, radnych z mieszkańcami,
- spotkań organizacji i stowarzyszeń lokalnych działających na terenie wsi bądź sołectwa,
- promowania kultury i sportu oraz podejmowania działań rekreacyjnych,
- promocji wsi, sołectwa oraz Gminy,
- w innych szczególnie uzasadnionych przypadkach.

§ 5. W przypadku gdy Najemca nie wyda przedmiotu najmu w umówionym terminie naliczona zostanie opłata za bezumowne użytkowanie wg stawek obowiązujących w §1.1.

§ 6. Traci moc Zarządzenie nr 39/2014 Wójt Gminy Szczecinek z dnia 01 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia stawki kosztów użytkowania sal wiejskich na terenie Gminy Szczecinek podczas udostępnienia dla mieszkańców.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z **dniem 01.01.2016 r.**

Wójt
Artykuł 181 § 1 pkt 2

