

Zarządzenie Nr 180/2015
Wójta Gminy Szczecinek
z dnia 02 grudnia 2015r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 j.t.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 1774 j.t. z późn. zm.) § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 j.t.) oraz Uchwały Nr XIV/143/2015 Rady Gminy Szczecinek z dnia 30.09.2015r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

I. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 04 listopada 2015 r. nieruchomości niezabudowanej – działka gruntowa nr 305/33 o powierzchni 2,7501 ha położona w miejscowości Turowo, obręb Turowo, ustaliam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
- 2) ustaliam cenę wywoławczą w pierwszym przetargu na sprzedaż nieruchomości na kwotę 45.000,00 zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100/,
- 3) cena wywoławcza jest ceną brutto, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług podlega zwolnieniu z VAT,
- 4) ustaliam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 4.500,00 zł,
- 5) postąpienie nie może wynosić mniej niż 450,00 zł,
- 6) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości w Głosie Koszalińskim w wydaniu codziennym, ogłoszenie o przetargu zamieścić na tablicy ogłoszeń w miejscowości Turowo oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

II. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 04 listopada 2015 r. nieruchomości niezabudowanej – działka gruntowa nr 305/31 o powierzchni 0,8493 ha położona w miejscowości Turowo, obręb Turowo, ustaliam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
- 2) ustaliam cenę wywoławczą w pierwszym przetargu na sprzedaż nieruchomości na kwotę 19.000,00 zł /słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych 00/100/,
- 3) cena wywoławcza jest ceną brutto, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług podlega zwolnieniu z VAT,
- 4) ustaliam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 1.900,00 zł,
- 5) postąpienie nie może wynosić mniej niż 190,00 zł,
- 6) ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Turowo oraz Urzędzie Gminy a także przez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Władysław Jasiński

