

**ZARZĄDZENIE NR 197/2022**  
**WÓJTA GMINY SZCZECINEK**  
z dnia 27 września 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XXXI/429/2021 z dnia 19 marca 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 5 września 2022 r., nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 765/32 o powierzchni 0,1394 ha wraz z udziałem do 1/10 części w działce 765/27 o powierzchni 0,1258 ha położonej w obrębie Gwda Wielka, ustaląm następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustaląm cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 110 000,00 zł /słownie: sto dziesięć tysięcy złotych.
- 3) ustaląm wadium do pierwszego przetargu w wysokości 11 000,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 100,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości przez publikację w Głosie Koszalińskim w wydaniu codziennym, ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gwda Wielka oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ADWOKAT

rada prawny  
*Artur Kotyła*  
Artur Kotyła

WÓJTA  
Kazimierz Hucyła  
Zastępca Wójta