

**ZARZĄDZENIE NR 20/2022**  
**WÓJTA GMINY SZCZECINEK**  
z dnia 28 stycznia 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XLI/396/2017 z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 10 listopada 2021 r., nieruchomości lokalowej obejmującej lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 54,48 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku nr 91 położonym w na działce oznaczonej numerem 22/4 o powierzchni 0,2316 ha wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki w wysokości do 548/1 000, położonej w obrębie Wierzchowo, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 41 000,00 zł /słownie: czterdzieści jeden tysięcy złotych/.
- 3) ustalam wadium do pierwszego przetargu w wysokości 4 100,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 410,00 zł.
- 5) ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Spore oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ADWOKAT  
radca prawny  
*A. Kotyła*  
Artur Kotyła

*[Signature]*  
Wójt  
Krzysztof J. Jankowski