

**ZARZĄDZENIE NR 221/2022**  
**WÓJTA GMINY SZCZECINEK**  
z dnia 18 października 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Rady Gminy Szczecinek Uchwały Rady Gminy Szczecinek Nr XLI/531/2021 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 30 grudnia 2021 r., nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 525/4 o powierzchni 0,1569 ha wraz z udziałem do 1/5 części w działce 525/1 o powierzchni 0,1253 ha, położonej w obrębie Spore, ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustalam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 120 000,00 zł /słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych/.
- 3) ustalam wadium do drugiego przetargu w wysokości 12 000,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 200,00 zł.
- 5) ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Spore oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

ADWOKAT  
radca prawny  
Artur Kotyła

Wójt  
Ryszard Jusionas

