

ZARZĄDZENIE NR 2/2017
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 02 stycznia 2017r.

w sprawie ustalenia ceny

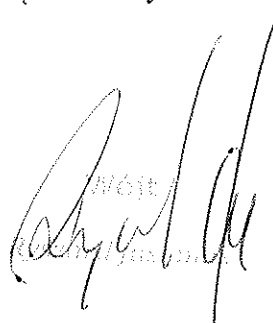
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i ust. 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) oraz Uchwały Nr XXXIV/357/2016 Rady Gminy Szczecinek z dnia 28 grudnia 2016r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie określonej różnicy wartości rynkowej prawa własności i prawa użytkowania wieczystego gruntu przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 12 grudnia 2016r. nieruchomości gruntowa – działka nr 85/4 o powierzchni 0,1262 ha położona w miejscowości Marcelin, obręb Marcelin, ustaliam następujące zasady:


- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz obecnego użytkownika wieczystego,
- 2) wartość rynkowa netto nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę 30.330,00 zł:
 - wartość rynkowa netto prawa użytkowania wieczystego 17.920,00 zł,
 - różnica pomiędzy wartością działki gruntowej jako przedmiotu prawa własności i jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego 12.380,00 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



RADCA PRAWNY


Mariola Polkowiak