

ZARZĄDZENIE NR 32/2017
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 17 lutego 2017 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Uchwały Nr XVI/161/2015 Rady Gminy Szczecinek z dnia 29.10.2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 26 stycznia 2016 r., do którego w dniu 24 stycznia 2017 r. sporządzono klauzulę aktualizacyjną, dla udziału do 1/24 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej numerem działki 19/31 o powierzchni 0,2622 ha położonej w obrębie Dałęcino oraz prawa wyłącznego korzystania z konkretnego pomieszczenia gospodarczego, oznaczonego numerami 10 i 15 ustalam następujące zasady:

1) ustalam cenę wywoławczą, wysokość wadium i wysokość postąpienia dla poszczególnych udziałów w nieruchomości i prawa wyłącznego korzystania z pomieszczeń gospodarczych:

Lp.	Opis udziału	Prawo wyłącznego korzystania z pomieszczenia nr	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Postąpienie w zł
1	Udział do 1/24 części w/w nieruchomości	10	1.000,00	100,00	10,00
2	Udział do 1/24 części w/w nieruchomości	15	1.000,00	100,00	10,00

- 2) sprzedaż w/w nastąpi w drodze czwartych przetargów ustnych nieograniczonych.
- 3) sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).
- 4) ogłoszenie o czwartych przetargach zamieścić na tablicy ogłoszeń w miejscowości Skotniki i Dałęcino oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADECKI PRAWNY
Marcela Podkowiak

WOJTA
Ryszard Jankowski