

ZARZĄDZENIE NR 33/2017
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 21 lutego 2017 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości

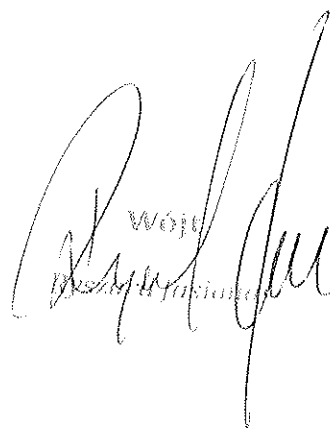
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446 j.t.; z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Nr XXI/209/2016 Rady Gminy Szczecinek z dnia 02.02.2016 r. w sprawie ustalania zasad sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących własność Gminy Szczecinek oraz Uchwały Nr XXX/320/2016 Rady Gminy Szczecinek z dnia 29.09.2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 18.08.2016 r. nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 44A w miejscowości Jelenino o pow. użytkowej 45,64 m² na działce gruntu oznaczonej nr 108/4 o powierzchni 0,1345 ha w obrębie Jelenino ustalam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz obecnego najemcy.
- 2) wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę 43.090,00 zł;
- 3) zastosowana bonifikata 90% (od wartości prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym) tj. 38.781,00 zł,
- 4) cena sprzedaży nieruchomości wynosi 4.309,00 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt
Szczecinek

RADCA PRAWNY
M.O.
Mariola Polkowiak